

Besluitenlijst van de vergadering van het college van B & W (week 43) d.d. 20-10-2009

Aanwezig : de heren Alberse, Freriks, Haverdil, Rijnsaardt, van Balveren en mevrouw Sluiter-Kuilwijk
secretaris : mevrouw Tamminga

1. Opening

2. Mededelingen

3. Verslag van de vergadering van het college van B & W (week 42) d.d. 13 oktober 2009

Gevraagde beslissing:

- Ter vaststelling.

Beslissing: Akkoord

4. Leesmap

Uitnodigingen aan- c.q. representatief optreden door leden college van burgemeester en wethouders.

5. Regioaangelegenheden

6. Externe Vertegenwoordiging

7. Terugblik raad d.d.

8. Bespreking portefeuille burgemeester

Verslag managementoverleg d.d. 16-09-2009

Gevraagde beslissing:

- Voor kennisgeving aannemen

Beslissing: Akkoord

Vervanging motorspuitaanhanger post Varsseveld (09int00599)

Gevraagde beslissing:

1. Vroegtijdig de motorspuitaanhanger van post Varsseveld vervangen.
2. Deze motorspuitaanhanger vervangen door een model met een grootvermogenpomp.

Samenvatting:

- Met dit besluit krijgt brandweerpost Varsseveld de beschikking over een nieuwe MSA met grootvermogen pomp.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

9. Bespreking portefeuille wethouder Sluiter-Kuilwijk

Memo instemmen met verkoop pand Dinxperloseweg 32 in Silvolde

Gevraagde beslissing:

- Instemmen met bijgaande memo betreffende de verkoop van het pand Dinxperloseweg 32 in Silvolde.

Beslissing: Akkoord

10. Bespreking portefeuille wethouder van Balveren

11. Bespreking portefeuille wethouder Freriks

Subsidieaanvraag VIT Oost-Gelderland ondersteuning allochtone mantelzorgers (09int00786)

Gevraagde beslissing:

- VIT Oost-Gelderland een subsidie toekennen ter hoogte van € 25.463,- voor het tweejarige project 'Ondersteuning allochtone mantelzorgers'.

Samenvatting:

- Onder andere op basis van onderzoek van VIT Oost-Gelderland is gebleken dat mantelzorgers met een andere culturele afkomst mantelzorg als een sociale/morele

verplichting zien, de weg naar mantelzorgondersteuning slecht weten te vinden en daardoor meer risico lopen om overbelast te raken. Om dat tegen te gaan wil VIT Oost-Gelderland in samenwerking met Fidessa Welzijn een project uitvoeren om allochtone mantelzorgers beter te bereiken en te ondersteunen. Hiervoor heeft VIT Oost-Gelderland subsidie aangevraagd bij de Provincie Gelderland en bij onze gemeente. VIT Oost-Gelderland krijgt voor dit project een subsidie ter hoogte van € 25.463,- van de gemeente.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

Memo Onderwijs Achterstanden Beleid (OAB) begroting 2009/2010 (R. Runneboom)

Gevraagde beslissing:

- Voor kennisgeving aannemen.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

12. Bespreking portefeuille wethouder Haverdil

Overtreding Bestemmingsplan Buitengebied Wisch 2004 Molenweg 23A te Heelweg (09int00780)

Gevraagde beslissing:

1. Instemmen met het opleggen van een last onder dwangsom.
2. Instemmen met een begunstigingstermijn van 10 weken en een dwangsombedrag van € 5.000,- per constatering per week met een maximum van € 50.000,-;
3. Instemmen met de conceptbeschikking.

Samenvatting:

- Een last onder dwangsom opleggen aan de handelsonderneming van de heer Fokkink aan de Molenweg 23A te Heelweg om af te dwingen dat het strijdige gebruik van het perceel wordt beëindigd.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

Tijdelijke stimuleringsregeling woningbouwprojecten 2009 tweede tranche (09int00782)

Gevraagde beslissing:

1. Instemmen met subsidie aanvraag voor genoemde projecten ter stimulering van de woningbouw tijdens de crisis.
2. Bevestigen dat genoemde projecten als gevolg van de huidige economische omstandigheden, zijn vertraagd dan wel stop gezet en waarvan de bouw alsnog voor 1 juli 2010 wordt voortgezet of gestart.
3. Verklaaren dat de grondprijs van de projecten, indien van toepassing, niet zijn verhoogd na 25 maart 2009.
4. De ondertekening van de subsidieaanvragen mandateren aan het afdelingshoofd van RMO.

Samenvatting:

- De tijdelijke stimuleringsregeling woningbouwprojecten 2^e tranche maakt het mogelijk om voor woningbouwprojecten subsidie aan te vragen die stilgevallen of vertraagd zijn door de crisis. De subsidieaanvraag dient ingediend te zijn voor 2 november 2009.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord met toevoeging appartementencomplex De IJzergieter in Ulft (Hutten-Noord) onder voorwaarden.

Gedogen activiteiten Te Boekhorst Meubelproductions b.v., Nijverheidsweg 1b in Ulft (09int00787)

Gevraagde beslissing:

- Onder voorwaarden te gedogen dat Te Boekhorst Meubelproductions b.v. verbouwt en in gebruik wordt genomen, vooruitlopend op de benodigde vergunningen.

Samenvatting:

- De gemeente gedooft onder voorwaarden dat Te Boekhorst Meubelproductions, vooruitlopend op het verkrijgen van de vergunningen, haar nieuwe pand in Ulft verbouwt en in gebruik neemt.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

Principe-verzoek om medewerking aan de bouw van 2 woningen op het perceel Meesterijweg 8/8a te Etten ter compensatie van de beëindiging van het varkensbedrijf en de sloop van alle bedrijfsbebouwing in het kader van het VAB-beleid (09int00792)

Gevraagde beslissing:

1. In principe medewerking toezeggen aan de bouw van 2 vrijstaande woningen ter compensatie van de beëindiging van de bedrijfsvoering en de sloop van alle bedrijfsbebouwing;
2. In principe met toepassing van maatwerk medewerking toezeggen aan realisering van die woningen op een nader te accorderen locatie elders;
3. Voorzover m.b.t. de oorspronkelijke bedrijfswoning Meesterijweg 8 vervangende nieuwbouw wordt overwogen, die nieuwbouw dan eveneens op de locatie elders laten plaatsvinden.

Samenvatting:

- Burgemeester en wethouders zeggen in principe medewerking toe aan de bouw van 2 woningen op een nader te accorderen locatie, ter compensatie van de beëindiging van het varkensbedrijf en sloop van alle bedrijfsgebouwen op het perceel Meesterijweg 8, 8a te Etten.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

Permanente bewoning van recreatieverblijven (09int00791)

Gevraagde beslissing:

- In te stemmen met bijgevoegd raadsvoorstel.

Samenvatting:

- Het college adviseert de Raad om een nieuw beleid voor permanente bewoning van recreatiewoningen vast te stellen.

Griffie: Ja

Beslissing: Akkoord

VAB aanvraag Spanjerweg 5, Varsseveld (09int00750)

Gevraagde beslissing:

1. Onder voorwaarden in principe toezegging doen aan het verzoek van aanvrager;
2. Aanvrager op de hoogte stellen van uw standpunt.

Samenvatting:

- Aanvrager vraagt om medewerking te verlenen aan de bouw van twee woningen aan de Spanjerweg in Varsseveld in het kader van de VAB regeling. Het verzoek komt niet in aanmerking voor de VAB regeling omdat niet aan alle eisen wordt voldoen. Gezien de locatie aan de rand van de kern en de mogelijkheid voor inpassing van twee nieuwe woningen in combinatie met de kwaliteitswinst die het slopen van de oude voormalige agrarische bebouwing met zich meebrengt wordt geadviseerd een positieve grondhouding in te nemen omtrent het verzoek.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

Vaststellen bestemmingsplan “Nibbelinklaan 12, Sinderen: koffieboerderij” Groot-Nibbelink” (09int00783)

Gevraagde beslissing:

1. De gemeenteraad voorstellen het bestemmingsplan “Nibbelinklaan 12, Sinderen: koffieboerderij “Groot-Nibbelink” vast te stellen;
2. De gemeenteraad voorstellen te besluiten dat geen exploitatieplan opgesteld hoeft te worden.

Samenvatting:

- Voor de koffieboerderij “Groot-Nibbelink” aan de Nibbelinklaan 12 in Sinderen is een nieuw bestemmingsplan opgesteld. Het ontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen waarbij iedereen een reactie kon geven. Van deze mogelijkheid is geen gebruik gemaakt. Het bestemmingsplan kan ongewijzigd worden vastgesteld. Het opstellen van een exploitatieplan is niet nodig.

Griffie: Ja

Beslissing: Akkoord

Aankoop panden Veldstraat 7 en 9 te Uift (09int00706)

Gevraagde beslissing:

1. De aanbiedingen beschouwen als aanbiedingen in de zin van artikel 10 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) overeenkomstig artikel 12 van de Wvg.
2. In het kader van de gevestigde Wvg op een tweetal panden aan de Veldstraat te Uift, onderhandelingen aangaan over de verwerving van de panden Veldstraat 7 en 9 te Uift

Samenvatting:

- Door de gemeenteraad is het besluit genomen om de Wvg van toepassing te verklaren op de panden Veldstraat 1, 3, 5, 7 en 9 te Uift omdat deze panden onderdeel uitmaken van één van de varianten van het verkeerscirculatieplan voor het Centrum van Uift. Omdat twee van de panden nu te koop worden aangeboden wordt voorgesteld een principebesluit tot aankoop te nemen en over de verwerving in onderhandeling te gaan.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

13. Bespreking portefeuille wethouder Rijsaardt

Bodemsanering kruising Anholtseweg – Julianastraat (09int00754)

Gevraagde beslissing:

1. De bodemverontreiniging op de kruising Anholtseweg – Julianastraat geheel saneren inclusief de bronaanpak op particulier terrein.

Samenvatting:

- Op de kruising van de Anholtseweg met de Julianastraat is tijdens de voorbereiding van de reconstructie van de Anholtseweg een bodemverontreiniging geconstateerd. Deze verontreiniging is een spoedeisend geval door de aanwezigheid van een drijfslag. De vermoedelijke oorzaak van de verontreiniging is gelegen op het perceel Anholtseweg 4-6. De veroorzaker van de verontreiniging waarop eventuele kosten zijn te verhalen is niet meer te achterhalen (wie?, wanneer?). Door de bron en de vervuiling ook op het particulier terrein weg te nemen (uitgezonderd is de ondergrond onder de gebouwen) zijn geen aanvullende voorzieningen nodig op openbaar terrein om verdere vervuiling tegen te gaan.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

Richting geven aan geluidbeleid (09int00785)

Gevraagde beslissing:

1. Geluidbeleid op gaan stellen.
2. Kennisnemen van de notitie geluidbeleid.
3. Notitie ter discussie aanbieden aan raadscommissie en de commissie verzoeken;
 - a. een uitspraak te doen over de beleidsuitgangspunten.
 - b. een uitspraak te doen over de te onderscheiden gebiedstypen.
 - c. een uitspraak te doen over het gewenste geluidniveau per te onderscheiden gebied.

Samenvatting:

- Het college heeft besloten geluidbeleid op te gaan stellen. Met het gemeentelijke geluidbeleid worden keuzes gemaakt over het gewenste geluidsniveau per type gebied. Die keuzes kunnen een bescherming of verbetering van de geluidskwaliteit van een gebied inhouden. Het geluidbeleid probeert vooral bewoners van woningen te beschermen. Maar in geluidbeleid kan de gemeente ook producenten van geluid zoals bedrijven en verkeer ruimte geven. Het geluidbeleid moet een goede balans creëren tussen de behoefte aan rust en de behoefte aan ondernemen en verkeer. Om hierin keuzes te kunnen maken is een notitie opgeteld en wordt de raadscommissie gevraagd keuzes te maken over de beleidsuitgangspunten, de te onderscheiden gebiedstypen en het gewenste geluidniveau per te onderscheiden gebied.

Griffie: Nee
Beslissing: Akkoord

Mandaat rauwelijkse bestuursdwang (09int00788)

Gevraagde beslissing:

1. De medewerkers van het taakveld handhaving mandaat verlenen voor het toepassen van rauwelijkse bestuursdwang.
2. De provincie hiervan op de hoogte stellen.

Samenvatting:

- Het college verleent de medewerkers van het taakveld handhaving een mandaat voor het toepassen van rauwelijkse bestuursdwang.

Griffie: Nee
Beslissing: Akkoord

Vervangen Multicar (09int00781)

Gevraagde beslissing:

1. Overgaan tot het aanschaffen van een multifunctioneel voertuig ter vervanging van de Multicar.
2. Opdracht verlenen aan AEBI Schmidt Nederland BV te Holten voor het leveren van een multifunctioneel voertuig.

Samenvatting:

- De huidige multicar is aan vervanging toe. Met de aanschaf van een nieuw multifunctioneel voertuig wordt continuïteit gewaarborgd.

Griffie: Nee
Beslissing: Akkoord. NB. €71.500,-- zijn geen kapitaallasten maar is aankoopbedrag.

Beslissing op bezwaarschrift van Penders tegen bedrijf Wanders in Netterden (09int00784)

Gevraagde beslissing:

- Het bezwaarschrift tegen het afwijzen van het verzoek om maatwerkvoorschriften te stellen voor de firma Wanders ontvankelijk maar ongegrond verklaren.

Samenvatting:

- Bezwaarmakers hebben de gemeente gevraagd om maatwerkvoorschriften te stellen in het kader van het Activiteitenbesluit voor de firma Wanders in Netterden. Zij vinden dat zij zonder maatwerkvoorschriften onevenredig zwaar in hun belangen worden geschaad. De gemeente is het hier niet mee eens en heeft hun verzoek afgewezen. Hiertegen hebben zij bezwaar gemaakt. Aangezien de gemeente van mening is dat er aan het Activiteitenbesluit voldoende voorschriften zijn verbonden om de leefomgeving van de bezwaarmakers voldoende te beschermen, wordt het bezwaar tegen de afwijzing ongegrond verklaard.

Griffie: Nee
Beslissing: Akkoord

14. Persberichten

15. Rondvraag

Vastgesteld in de vergadering van het college van B&W d.d. 27 oktober 2009

G.H. Tamminga
secretaris

J.P.M. Alberse
burgemeester