

Besluitenlijst van de vergadering van het college van B & W (week 52) d.d. 22-12-2009

Aanwezig : de heren Alberse, Rijnsaardt, Freriks, Haverdil, van Balveren en mevrouw Sluiter-Kuilwijk
secretaris : mevrouw Tamminga

1. Opening
2. Presentatie over PPS (taakveld milieu)
In beeld brengen consequenties PPS constructie. Spiegelen aan aanvalsplan Achterhoek.
Voorstel eind januari terug.
3. Mededelingen
4. Verslag van de vergadering van het college van B & W (week 51) d.d. 15 december 2008
Gevraagde beslissing:
 - Ter vaststelling.**Beslissing:** Akkoord

Verslag van de burgemeestersvergadering (week 50) d.d. 12 december 2008
Gevraagde beslissing:
 - Ter vaststelling**Beslissing:** Akkoord
5. Leesmap
Uitnodigingen aan- c.q. representatief optreden door leden college van burgemeester en wethouders.
6. Regioaangelegenheden
7. Externe Vertegenwoordiging
8. Terugblik raad d.d.
9. Bespreking portefeuille burgemeester
Prioriteit taakveld kwaliteit, project en procescontrol (09int01006)
Gevraagde beslissing:
 - In verband met intensivering programma Dienstverlening, voor de periode van een half jaar geen doelmatigheidsonderzoeken uitvoeren.**Samenvatting:**
 - Aandacht van taakveld kwaliteit, projecten en procescontrol ligt bij het programma Dienstverlening komend half jaar en er zullen geen doelmatigheidsonderzoeken in die periode worden uitgevoerd.**Griffie: Nee**
Beslissing: Akkoord
10. Bespreking portefeuille wethouder Sluiter-Kuilwijk
Aanmelden bij DataLand (09int01005)
Gevraagde beslissing:
 - Wij stellen voor een overeenkomst aan te gaan met DataLand.**Samenvatting:**
 - Deze nota heeft betrekking op de besluitvorming van onze gemeente over de deelname aan DataLand.
DataLand – in 2001 ontstaan uit gemeentelijk initiatief - functioneert als één landelijk loket van gemeenten. Via DataLand worden gebouwgegevens geleverd aan andere overheden en marktpartijen. Hiermee wordt uitvoering gegeven aan de beleidsdoelstelling van de (gemeentelijke) overheid om overheidsinformatie beter te ontsluiten. Deze brede

beschikbaarheid van overheidsinformatie werkt welvaartsverhogend en leidt tot maximalisatie van het maatschappelijk nut.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

Webpanel van inwoners (09INT01011)

Gevraagde beslissing:

- Akkoord op opzetten van webpanel van inwoners.

Samenvatting:

- Voor het continue optimaliseren van onze website hebben wij kwalitatieve informatie nodig van de gebruikers, onze inwoners. Op dit moment hebben we vooral inzicht in kwantitatieve gegevens: bezoekersstatistieken en de ranglijst overheidsmonitor (kwalificering mbt landelijke eisen overheidswebsites)
Kwalitatieve gegevens van gebruikers gaat over inzicht in zoekgedrag, gebruiksvriendelijkheid –is een product eenvoudig digitaal te krijgen, wensen tav informatie en nieuwe digitale gemeentelijke producten.

Een webpanel (proactief) en het bijhouden van klachten (reactief) zijn twee manieren om inzicht te krijgen en te voldoen aan het doel “continue verbetering digitale dienstverlening”.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

Jongeren Ontmoetingsplaatsen (JOP's) (09int01009)

Gevraagde beslissing:

1. Stopzetten van de tijdelijke ontheffingsprocedure en het intrekken van de bouwaanvraag voor het plaatsen van een JOP aan de Middelgraaf in Ulft.
2. De locatie aan de Middelgraaf op een andere manier inrichten als ontmoetingsplaats.
3. De richtlijnen Jongeren Ontmoetingsplaatsen, zoals vastgesteld op 19 februari 2008, evalueren en bijstellen.

Samenvatting:

- Teneinde een JOP te realiseren aan de Middelgraaf in Ulft is een tijdelijke ontheffing van het bestemmingsplan aangevraagd. Hierop zijn gegronde bezwaren kenbaar gemaakt waardoor het verstandig is de ontheffingsprocedure stop te zetten. Om de jeugd toch een plek te bieden moet gekeken worden wat er wel mogelijk is, in samenwerking met buurt, wijkraad, politie en jongerenwerk.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

Skatehal Ulft (09int01010)

Gevraagde beslissing:

- De openstelling van de skatehal op het Gietelinck in Ulft verlengen tot 31 december 2010.

Samenvatting:

- De hal waarin de skatehal is gevestigd op het Gietelinck in Ulft zal in 2010 waarschijnlijk nog niet in gebruik worden genomen of gerenoveerd. Dat biedt de mogelijkheid om de hal nog een jaar open te stellen voor de skatende jeugd in onze gemeente.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

11. Bespreking portefeuille wethouder van Balveren

Tijdelijke blauwe zone centrum Varsseveld (09int01021)

Gevraagde beslissing:

1. Een tijdelijke blauwe zone in het centrum van Varsseveld invoeren, die in het najaar 2010 wordt geëvalueerd.
2. De bewoners binnen de blauwe zone komen in aanmerking voor een ontheffing, als ze voldoen aan een aantal voorwaarden. Bedrijven en hun werknemers krijgen geen ontheffing.

Samenvatting:

- In het centrum van Varsseveld zijn niet voldoende parkeerplaatsen beschikbaar voor winkelend publiek. Om de doorstroming te bevorderen, wordt in het kernwinkelgebied een

blauwe zone ingevoerd. Het gaat om een tijdelijke maatregel die in het najaar van 2010 wordt geëvalueerd.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

Grondruil ten behoeve van het bouwproject Walstaete in Terborg (09int01023)

Gevraagde beslissing:

- Instemmen met de bijgevoegde (concept)akten tot ruiling van gronden tussen de gemeente en CoopCodis Vastgoed BV en Belmonte Estate BV.

Samenvatting:

- De gemeente, Coopcodis en Belmonte ruilen, ten behoeve van de uitvoering van het bouwproject Waelstate in het centrum van Terborg, de daarvoor benodigde gronden.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

12. Bespreking portefeuille wethouder Freriks

Subsidie Schoolontwikkeling 2010 (09int00997)

Gevraagde beslissing:

- Eenmalig een subsidiebedrag van € 12.900,= verstrekken aan 'Technobasis', het technieklokaal, voor het exploitatietekort 2008/ 2009.

Samenvatting:

- De beleidsregel Schoolontwikkeling is bedoeld voor éénmalige subsidies aan schoolprojecten. Jaarlijks wordt aan één project subsidie verleend.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

Voorlopige beschikking en overeenkomst 2010 AMW Sensire (09int01012)

Gevraagde beslissing:

1. Instemmen met de concept overeenkomst AMW Sensire 2010.
2. AMW Sensire voor 2010 voorlopig beschikken voor een bedrag van € 500.903,-
3. De begroting 2010 ad € 486.539,- bijramen met € 14.364,-, te dekken uit de voorziening Stimuleringsregeling AMW in 2010.
4. Indien nodig, extra modules eenmalig financieren vanuit de voorziening Stimuleringsregeling AMW.
5. Per kwartaal de ontwikkelingen ten aanzien van de gerealiseerde modules analyseren en indien nodig bijstellen.

Samenvatting:

- De huidige overeenkomst met Sensire Maatschappelijk Werk (AMW) loopt 31 december 2009 af. Ambtelijk regionaal overleg in samenwerking met Sensire heeft er toe geleid dat er voor één jaar een nieuwe overeenkomst is opgesteld, op basis van de nieuwe systematiek van het AMW. Vanaf 2010 werken zij met een moduleboek/dienstenaanbod, in plaats van een aantal in te zetten fte voor het subsidiebedrag.

De integrale uurprijs per 2010 is verhoogd ten opzichte van de afgesproken uurprijs in 2009. Op basis van de begroting van de gemeente betekent de hogere kostprijs een kleine teruggang in de formatie van Sensire. Indien blijkt dat het noodzakelijk is, kunnen extra modules eenmalig worden gesubsidieerd door inzet van de voorziening Stimuleringsregeling AMW.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

Aanvraag Regeling verbetering binnenklimaat huisvesting PO 2009 (09int00994)

Gevraagde beslissing:

- Bijgevoegde aanvraag voor de Regeling verbetering binnenklimaat Primair Onderwijs (PO) 2009, na medeondertekening door de betreffende schoolbesturen PO, voor 31 december 2009, indienen bij de Minister van OCenW.

Samenvatting:

- Uitvoering geven aan de stimuleringsregeling verbetering binnenklimaat PO 2009 en voor 31 december 2009 een negental scholen voor PO voor subsidie bij de Minister voordragen.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

13. Bespreking portefeuille wethouder Haverdijl

Grondexploitatie Biezenakker deel Bomenbuurt (09int01007)

Gevraagde beslissing:

1. In te stemmen met bijgaande grondexploitatie Biezenakker, deelplan Bomenbuurt.
2. De Raad voor te stellen een complex Biezenakker, deelplan Bomenbuurt te openen conform bijgevoegde exploitatie overzicht.
3. De Raad voor te stellen een krediet beschikbaar te stellen van € 3.328.198,-- conform bijgevoegde begrotingswijziging.
4. Te besluiten het totaal overzicht grondexploitatie en het memo kosten, baten, dekking op de lijst vertrouwelijke stukken te plaatsen.

Samenvatting:

- Met het vaststellen van de grondexploitatie, het openen van een complex door de Raad en het verstrekken van het benodigde krediet kan gestart worden met het bouwrijp maken van de grond voor woningenbouw, kan de openbare ruimte worden ingericht en kan de gronduitgifte starten.

Griffie: Ja

Beslissing: Akkoord

Principe-verzoek om medewerking aan de bouw van een woning op het perceel Toldijk 12 te Sinderen in ruil voor sloop van vrijgekomen bebouwing in het kader van het VAB beleid. (09int01016)

Gevraagde beslissing:

- In principe medewerking toezeggen.

Samenvatting:

- Burgemeester zeggen in principe medewerking toe aan de bouw van een woning op het perceel Toldijk 12 te Sinderen, ter verevening van de sloop van de bedrijfsbebouwing.

Griffie: Nee

Samenvatting: Akkoord

Herziening vrije kavels bestemmingsplan 't Gietelinck (09int01014)

Gevraagde beslissing:

1. In principe medewerking verlenen aan de herziening van het bestemmingsplan 't Gietelinck, waarbij een andere bebouwing op de 14 vrije kavels aan de Molenbeek wordt mogelijk gemaakt.
2. Met aanvrager een planschadeovereenkomst afsluiten.
3. SAB opdracht geven voor het opstellen van het bestemmingsplan en beeldkwaliteitplan.

Samenvatting:

- Door Klaassen Vastgoed Ontwikkeling (KVO) is verzocht om medewerking te verlenen aan een gewijzigde opzet voor de bouw van woningen op 14 vrije kavels aan de Molenbeek in Ulft. De huidige opzet blijkt in de praktijk niet te verkopen. De stedenbouwkundig supervisor heeft een nieuwe opzet gemaakt voor de bouw van circa 10 woningen op percelen, die op één na allemaal aan de Oude IJssel zijn gesitueerd. Deze opzet past niet in het huidige bestemmingsplan. Om medewerking te kunnen verlenen aan de gewijzigde opzet is herziening van het bestemmingsplan 't Gietelinck noodzakelijk.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

Verzoek om het bestemmingsplan "Kom Varsseveld" te wijzigen voor realisatie van een burgerwoning aan de Leemscherweg 7 in Varsseveld. (09int01013)

Gevraagde beslissing:

- Het verzoek om het bestemmingsplan "Kom Varsseveld" te wijzigen voor realisatie van een burgerwoning op de huidige bestemming "Groen" afwijzen.

Samenvatting:

- Een woning plaatsen op het perceel aan de Leemscherweg 7 in Varsseveld op de huidige bestemming "Groen" is ruimtelijk gezien niet wenselijk, omdat hierdoor de overgang van de kern naar het buitengebied wordt doorbroken.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

Mandatering digitale handtekening ruimtelijke plannen. (09int01008)

Gevraagde beslissing:

- De digitale ondertekening van ruimtelijke plannen mandateren aan de volgende medewerkers van het taakveld Ruimtelijke Ontwikkeling:
 - 1.1. Eerste medewerker Ruimtelijke Ordening (6.01)
 - 1.2. Allround medewerker Ruimtelijke Ordening (6.02)
 - 1.3. Medewerker Ruimtelijke Ordening (6.03)
 - 1.4. Administratief medewerker Ruimtelijke Ordening (6.04)

Samenvatting:

- Met dit besluit worden de medewerkers van het taakveld Ruimtelijke Ontwikkeling gemandateerd om ruimtelijke plannen digitaal te ondertekenen.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

Voorlopige subsidievaststelling bibliotheek 2010 (09int00987)

Gevraagde beslissing:

1. Basisbibliotheek Achterhoekse Poort een voorlopige subsidie toekennen van € 1.061.585,-- voor het subsidiejaar 2010.
2. Basisbibliotheek Achterhoekse Poort een bedrag van € 45.250,-- toekennen als huurcompensatie.

Samenvatting:

- Op 9 juni 2009 is van de basisbibliotheek Achterhoekse Poort de begroting 2010 ontvangen. De voorlopige subsidie over 2010 moet worden vastgesteld. Met dit besluit wordt de voorlopige subsidie 2010 vastgesteld conform de budget- en prestatieovereenkomst 2010-2011.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

Aankoop woning in de Vogelbuurt te Uift (09int00985)

Gevraagde beslissing:

- Ten behoeve van de herstructurering van de Vogelbuurt te Uift de woning Mezenpad 158 aankopen tegen de prijs en onder de voorwaarden zoals vermeld in bijgevoegde koopovereenkomst.

Samenvatting:

- Binnen het herstructureringsgebied Vogelbuurt moet de gemeente vijf woningen aankopen. Twee woningen zijn reeds aangekocht. Inmiddels is overeenstemming bereikt over de aankoop van een derde pand. Voorgesteld wordt in te stemmen met de prijs en de voorwaarden zoals in de koopovereenkomst vermeld.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

Verpachting gronden Entinkweg te Varsseveld (09int00986)

Gevraagde beslissing:

- Instemmen met onderliggende verpachtingen onder de voorwaarden en bepalingen als genoemd in bijgevoegde pachtovereenkomsten.

Samenvatting:

- Ten behoeve van het toekomstig industrieterrein Hofskamp-Oost fase 3 in Varsseveld zijn gronden aangekocht. Gevraagd wordt in te stemmen met het verpachten van deze gronden onder de voorwaarden en bepalingen als genoemd in bijgevoegde pachtovereenkomsten.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

Vestiging tankstation op Hofskamp Oost II (09int01020)

Gevraagde beslissing:

- De uitleg achter de beleidsbedoelingen van het bestemmingsplan Hofskamp Oost II wijzigen waardoor het vestigen van een tankstation op Hofskamp Oost II mogelijk is.

Samenvatting:

- De eigenaar van de Pitsstop in Varsseveld wenst een benzinestation te vestigen naast zijn wasstraat/garage aan de rotonde van Hofskamp Oost II. Het college verleent medewerking aan de aanvraag.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

Illegale uitbouw, Bievinkstraat 1 in Silvolde (09int00947)

Gevraagde beslissing:

- Het verzoek om de verbouwing en het in gebruik nemen van de uitbouw te gedogen honoreren.

Samenvatting:

- Het college gedooft de bouw en het gebruik van Bievinkstraat 1 in Silvolde, in afwachting van de Bestemmingsplanwijziging.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

Principe-verzoek om medewerking aan de bouw van een woning op het perceel Aaltenseweg 86 te Varsseveld in ruil voor sloop van vrijgekomen bebouwing in het kader van het VAB beleid. (09int01017)

Gevraagde beslissing:

- In principe medewerking toezeggen.

Samenvatting:

- Burgemeester zeggen in principe medewerking toe aan de bouw van een woning op het perceel Aaltenseweg 86 te Varsseveld, ter verevening van de sloop van de bedrijfsbebouwing.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

Memo A. Ros, Huurtarieven Stichting Cultuurfabriek Dru

Met ingang van 1 januari tot 1 juli 2010 geldt dat de tarieven van de nieuwe niet commerciële gebruikers gelijkgeschakeld worden met die van de voormalige smeltkroesgebruikers.

Het verschil tussen de op het huidige moment gehanteerde tarieven en wat voormalige smeltkroesgebruikers betalen in beeld brengen evenals de gevolgen voor de drufabriek. Na een half jaar evalueren.

14. Bespreking portefeuille wethouder Rijnsaardt

Gunning reconstructie Oversluis in Ulft (09int01003)

Gevraagde beslissing:

- De opdracht voor de uitvoering van de reconstructie Oversluis verlenen aan Dusseldorp Infra, Sloop en Milieutechniek B.V.

Samenvatting:

- Op dinsdag 15 december 2009 heeft de aanbesteding plaatsgevonden van het bestek 2008-19 waarin de reconstructie van Oversluis in Ulft staat beschreven. Drie aannemers hebben hiervoor ingeschreven. Aannemer Dusseldorp Infra, Sloop en Milieutechniek BV was de laagste inschrijver waaraan het werk gegund zal worden.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord waarbij op parallelweg Oversluis oorspronkelijke klinkers weer opnieuw worden gelegd en bomen op middengeleiders komen conform structuurschets.

15. Persberichten

16. Rondvraag

Vastgesteld in de vergadering van het college van B&W d.d. 12 januari 2010

G.H. Tamminga
secretaris

J.P.M. Alberse
burgemeester