

Besluitenlijst van de vergadering van het college van B & W (week 27) d.d. 6 juli 2010

Aanwezig : de heren Alberse, Haverdil, van Balveren en mevrouw Sluiter-Kuilwijk
Afwezig : de heer W. Rijnsaard
secretaris : mevrouw Tamminga

1. Opening
2. Mededelingen
3. Verslag van de vergadering van het college van B & W (week 26) d.d. 29 juni 2010
Gevraagde beslissing:
 - Ter vaststelling.**Beslissing: Akkoord**
4. Leesmap
Uitnodigingen aan- c.q. representatief optreden door leden college van burgemeester en wethouders.
5. Regioaangelegenheden
6. Externe Vertegenwoordiging
7. Terugblik raad d.d.
8. Bespreking portefeuille burgemeester
MO-verslagen 9 juni 2010, 16 juni 2010, 23 juni 2010
Gevraagde beslissing:
 - Voor kennisgeving aannemen.**Beslissing: Akkoord**

VONK IJzerfestival (10iont00628)
Gevraagde beslissing:
 1. Instemmen met het voorgestelde programma op hoofdlijnen
 2. Goedkeuren van de voorgestelde begroting voor het VONK IJzerfestival**Samenvatting:**
Griffie: A4-tje met hoofdlijn en budgetten (zoveel kosten: zoveel gereserveerd, zoveel sponsoring) naar de raad ter informatie. Bijdrage Regio Achterhoek specificeren (recreatie).
Beslissing: Akkoord.
9. Bespreking portefeuille wethouder Sluiter-Kuilwijk
Buitengebruikstelling onderwijsgebouwen Terborg (10int00607)
Gevraagde beslissing:
 1. De bijgevoegde aktes van buitengebruikstelling voor overdracht van basisscholen 'de Vlieger', 'de Rietborgh' en 'St. Joris' ondertekenen.**Samenvatting:**
 - Door het ondertekenen van deze aktes worden de betreffende gebouwen en gronden onttrokken aan de onderwijsbestemming en vervalt het eigendom 'om niet' terug aan de gemeente.**Griffie: Nee**
Beslissing: Akkoord

MFA Varsseveld (10int00608)
Gevraagde beslissing:
 1. Bijgevoegde notitie MFA Varsseveld vaststellen.**Samenvatting:**
 - In deze notitie worden de afspraken met schoolbestuur Accent over de MFA Varsseveld vastgelegd.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord.

Maatschappelijke stage Voortgezet Onderwijs (10int00613)

Gevraagde beslissing:

1. Fidessa verzoeken samen met de achterhoekse scholen uitvoering te geven aan de makelaarsrol Maatschappelijke stage in 2011.
2. Voor 2011 € 78.513,- opnemen. Het subsidie bedrag afhankelijk stellen van de regionale afspraken samenwerking MAS en de aangepaste voorstellen binnen het budget te blijven.

Samenvatting:

- In 2011 moeten alle scholen in het voortgezet onderwijs maatschappelijke stage aanbieden aan hun leerlingen.
Met de komst van het wettelijk verplicht lesonderdeel wordt heel direct de jeugd betrokken bij het vrijwilligerswerk. Als iemand op jonge leeftijd vrijwilligerswerk op een goede en prettige wijze ervaart, neemt de kans toe dat hij/zij ooit vrijwilliger wordt. De gemeente is in deze voorwaardenscheppend en faciliterend. Om deze rol waar te maken moeten de daartoe de nodige middelen in de begroting worden opgenomen.

Griffie: Nee

Beslissing:

1. **De beoogde makelaarsrol overdragen aan het Voortgezet onderwijs. Gemeente is slecht doorgeefluik (lump sump).**
2. **Akkoord.**

10. Bespreking portefeuille wethouder van Balveren

Afhandeling energieproblemen sportpark de IJsselweide (10int00619)

Gevraagde beslissing:

1. Instemmen met de aanleg van nieuwe elektra-aansluitingen bij de sportcomplexen van SDOUC, v.v. Gendringen en LTC de IJsselweide op kosten van de gemeente Oude IJsselstreek.

Samenvatting:

- Er zijn problemen rond de elektravoorziening bij sportpark de IJsselweide. Om deze energieproblemen op te lossen, wordt voorgesteld om bij de verenigingen een eigen elektra-aansluiting te maken.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

Sportclustering Varsseveld (10int00621)

Gevraagde beslissing:

1. Kennis nemen van het haalbaarheidsonderzoek naar de sportclustering Varsseveld, opgesteld door Wind Architecten Adviseurs.
2. Voor de verdere uitwerking van de sportclustering het kader 'uitbreiding van de sportaccommodatie met een turnhal en een 1/3 sporthal' vaststellen.
3. Daarbij inzetten op een zoveel mogelijk multifunctioneel en efficiënt ruimtegebruik waardoor de omvang van de turnhal (en andere aanverwante ruimtes) beperkt kan blijven.

Samenvatting:

- De gemeente heeft een haalbaarheidsonderzoek laten verrichten naar de clustering van de binnensportaccommodaties in Varsseveld. Op basis van de resultaten van dat onderzoek kan worden bepaald binnen welke kaders een vervolg gegeven wordt aan de sportclustering.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

Parkeerplaatsen Van Pallandt sportcomplex (10int00617)

Gevraagde beslissing:

1. Medewerking verlenen aan het realiseren van een centrale parkeerplaats achter het Van Pallandt sportcomplex; het benodigde krediet als noodzakelijke investering opnemen in de investeringslijst 2011

Samenvatting:

- Het is dringend gewenst om goed inzicht te krijgen in de parkeersituatie rond het Van Pallandsportcomplex in Varsseveld en vervolgens daarover een standpunt te bepalen. Voorgesteld wordt om het trapveld dat achter de Van Pallandthuis is gelegen, in te richten als centrale parkeergelegenheid voor Varsseveld. De parkeerplaats kan desgewenst ook voor een buitenactiviteit (bv. kermis/AOV) worden gebruikt.

Griffie: Nee**Beslissing: Akkoord****Aankoop pand gelegen aan de Kerkstraat 10B te Ulft ten behoeve van Centrumplan Ulft (10int00626)**

Gevraagde beslissing:

1. Instemmen met de aankoop van Kerkstraat 10B te Ulft ten behoeve van Centrumplan Ulft voor de koopprijs en onder de voorwaarden en bedingen zoals blijkt uit de koopovereenkomst.

Samenvatting:

- Binnen het Centrumplan Ulft moet de gemeente meerdere panden aankopen. Voorgesteld wordt in te stemmen met de aankoop van het kantoorpand gelegen aan Kerkstraat 10b onder de in de koopovereenkomst gemelde koopprijs en voorwaarden en bedingen.

Griffie: Nee**Beslissing: Akkoord****Aankoop pand gelegen aan de Middelgraaf 3 te Ulft (10int00625)**

Gevraagde beslissing:

1. Instemmen met de aankoop Middelgraaf 3 te Ulft ten behoeve van het verkeerscirculatieplan Ulft voor de koopprijs en onder de voorwaarden en bedingen zoals blijkt uit de koopovereenkomst.

Samenvatting:

- In het kader van de ontsluiting van het Centrumplan Ulft is het noodzakelijk om over te gaan tot de aankoop van de Middelgraaf 3 te Ulft. Het pand zal worden gesloopt, de grond zal worden gebruikt in het kader van het Verkeerscirculatieplan (verbeteren verkeerscirculatie tussen Veldstraat en Middelgraaf).

Griffie: Nee**Beslissing: Akkoord****Verkoop pand aan de Kloosterstraat 5 (10int00624)**

Gevraagde beslissing:

1. Instemmen met de verkoop van het pand gelegen aan de Kloosterstraat 5 te Ulft, voor de verkoopprijs en onder de voorwaarden en bedingen zoals opgenomen in de koopovereenkomst.

Samenvatting:

- Gevraagd wordt in te stemmen met de verkoop van de woning aan de Kloosterstraat 5 te Ulft, aangezien de woning niet meer noodzakelijk is voor het plan "Kennedyplein Noord" zoals oorspronkelijk gedacht. Inmiddels is er overeenstemming met de koper over de koopprijs en de voorwaarden en bedingen zoals opgenomen in de koopovereenkomst.

Griffie: Nee**Beslissing: Akkoord****Verzoek tot teruggaaf leges (10int00616)**

Gevraagde beslissing:

1. De betaalde leges voor de achterhaalde bouwvergunning conform de norm van de Legesverordening terugbetalen.

Samenvatting:

- Burgemeester en wethouders betalen een deel van de ontvangen leges voor het door een ander ontwerp vervangen bouwplan voor de nieuwbouw van de Coop te Terborg terug aan Bouwbedrijf van Campen.

Griffie: Nee

Beslissing: 50% van de leges terugbetalen omdat inhoudelijk hetzelfde plan voor dezelfde lokatie door dezelfde bouwondernemer wordt ingediend, alleen bij andere instantie.

11. Bespreking portefeuille wethouder Haverdijl

Afwijzen verzoek tot handhaving (10int00606)

Gevraagde beslissing:

1. Het verzoek tot handhaving van het pand aan de Grotestraat 71 in Gendringen af te wijzen.
2. In te stemmen met bijgesloten conceptbrief.

Samenvatting:

- Er is een verzoek tot handhaving gedaan met betrekking tot het pand aan de Grotestraat 71 in Gendringen. Het college wijst het verzoek tot handhaving af.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

Bouwzaak Hiddinkdijk ongenummerd Varsseveld blokhut Grond (10int00584)

Gevraagde beslissing:

1. Instemmen met het opleggen van een last onder dwangsom;
2. Instemmen met een begunstigingstermijn van 4 weken en een dwangsombedrag van € 10.000,- per constatering met een maximum van 1 constatering per week met een maximum van € 30.000,-;
3. Instemmen met de conceptbeschikking.

Samenvatting:

- Een last onder dwangsom opleggen aan de heer Grond om af te dwingen dat de bouwwetgeving wordt nageleefd.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

Bouwhoogte van een te realiseren bedrijfshal/opslaghal aan de Kloosterstraat in Varsseveld (10int00541)

Gevraagde beslissing:

1. Medewerking verlenen aan een bedrijfshal/opslaghal met een bouwhoogte van 13 meter via planwijziging, artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening

Samenvatting:

- Er is een verzoek binnen gekomen voor een bedrijfshal/opslaghal van 13 m hoog aan de Kloosterweg in Varsseveld. De hoogte is in strijd met het geldende bestemmingsplan. Burgemeester en wethouders zijn bereid medewerking te verlenen.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

Vestigen nieuw recht van opstal voor sportvereniging SDOUC (10int00618)

Gevraagde beslissing:

1. Vestigen van een zakelijk recht van opstal met gebruiksrecht ten behoeve van alle opstallen (kunstgrasvelden, kleedlokalen, kantine, tribune, dug-outs, omheining, meterkast en lichtmasten) van Sportvereniging SDOUC op een perceel grond gelegen nabij Anton Tijdinklaan te Ulft, onder de voorwaarden en bepalingen van bijgevoegde overeenkomst.
2. Hiervoor afstand doen van bestaande opstalrechten om vervolgens één nieuw opstalrecht te vestigen.

Samenvatting:

- Gevraagd wordt in te stemmen met (onder intrekking van bestaande opstalrechten) het vestigen van één nieuw opstalrecht met gebruiksrecht voor Sportvereniging SDOUC voor de geprivatiseerde accommodaties op het sportpark gelegen aan de Anton Tijdinklaan te Ulft.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

Verzoek gebruik pand Guldenweg 7, Varsseveld tbv. Maatschappelijke doeleinden (10int00622)

Gevraagde beslissing:

1. Het verzoek om het bedrijfspand aan de Guldenweg 7, Varsseveld afwijzen; met aanvragers in overleg gaan om te kijken naar een meer geschikte locatie.

Samenvatting:

- Aanvrager verzoekt om het in gebruik nemen van een bedrijfspand op Hofskamp Oost ten behoeve van kerkelijke activiteiten. Voorgesteld wordt het verzoek af te wijzen

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

Het wijzigingsplan Kleine Kernen 2004 – locatie Oldenhove 9a Etten Vaststellen (10int00583)

Gevraagde beslissing:

1. Indien geen zienswijzen zijn ingediend het wijzigingsplan Kleine Kernen 2004 – locatie Oldenhove 9a Etten op 8 juli 2010 ongewijzigd vaststellen.

Samenvatting:

- Het wijzigingsplan Kleine Kernen 2004 – locatie Oldenhove 9a Etten vaststellen, zodat het bouwplan voor de bouw van twee woning blokken met in totaal 9 woningen gerealiseerd kan worden.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

12. Bespreking portefeuille wethouder Rijsaardt

Exploitatie dierenparkje Oeroeboeroe (Antoniuspark) in Uift (10int00620)

Gevraagde beslissing:

1. Stichting Oeroeboeroe vanaf 2011 voor de exploitatie van dierenparkje Oeroeboeroe een jaarlijkse subsidie toekennen van 100% van het exploitatietekort, tot een maximumbedrag van €2.000,- per jaar.

Samenvatting:

- De gemeente subsidieert Stichting Oeroeboeroe vanaf 2011 jaarlijks de exploitatiekosten voor het dierenparkje, tot een maximum van €2.000 euro per jaar. Op deze wijze blijft de continuïteit van het maatschappelijk waardevolle dierenparkje gewaarborgd, de kosten zijn beperkt en de aansprakelijkheid voor de vrijwilligers is geregeld.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

Subsidieregeling 'De Achterhoek bespaart 2010'(10int00609)

Gevraagde beslissing:

1. De beleidsregel "De Achterhoek Bespaart 2010" vaststellen.
2. Het toezegde subsidiebedrag van de provincie Gelderland hiervoor gebruiken.

Samenvatting:

- Met provinciaal geld is weer een subsidieregeling ingesteld voor particuliere woning eigenaren t.b.v energiebesparende maatregelen. De subsidie is een vervolg op De Achterhoek bespaart 2009 deel I en II De subsidieregeling heeft een subsidieplafond van € 50.000,-, waarmee aan minimaal 100 particuliere woningeigenaren maximaal € 500,- subsidie worden gegeven voor energiebesparende maatregelen. Deze maatregelen en procedure zijn omschreven in de beleidsregel "De Achterhoek bespaart 2010" Met deze subsidieregeling wordt invulling gegeven gemeentelijk Klimaatprogramma 2009 – 2012.

Griffie: Ja, actieve informatieplicht

Beslissing: Akkoord

Aanvullende voorlopige beschikking Fidessa 2010 (10int00605)

Gevraagde beslissing:

1. Fidessa Welzijn een voorlopige subsidie toekennen voor 2010 voor de volgende werkplannen:
 - 1.1. 123 Jeugd en jongerenwerk (samenvoeging 105 en 119) € 175.000,-
 - 1.2. 111 Ouderenadviseur € 47.056,-

- 1.3. 112 Ouderenwerk MBVO € 15.365,-
2. Instemmen met de inhoudelijke en financiële bijstelling van onderstaande werkplannen, zodat deze binnen de maximaal beschikbare subsidie gerealiseerd kunnen worden:
 - 2.1. 113 Servicepunt vrijwilligerswerk € 80.800,-
 - 2.2. 116 Sociale Activering € 37.000,-

Samenvatting:

- Naar aanleiding van het collegebesluit d.d. 26 januari 2010, waarin een aantal werkplannen niet voorlopig geschikt konden worden, heeft Fidessa deze werkplannen inhoudelijk en financieel bijgesteld. Een voorlopige beschikking kunnen wij nu afgeven.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

Definitieve beschikking Fidessa 2008 (10int00558)

Gevraagde beslissing:

1. Kennismaken van de jaarrekening en het jaarverslag 2008 van Fidessa Welzijn;
2. Op basis van de jaarrekening en jaarverslag de subsidie 2008 de volgende onderdelen definitief beschikken:

2.1 Sociaal cultureel werk	€ 513.723,-
2.2 Cultuur (poppodium)	€ 42.425,-
2.3 Ouderenwerk (incl. MBVO)	€ 134.645,-
2.4 Servicepunt vrijwilligers	€ 78.284,-
2.5 Peuterspeelzaalwerk	€ 195.758,-
2.6 Integratie	€ 20.947,-
2.7 Sociale activering	€ 37.188,-
2.8 Vluchtelingenwerk	€ 91.242,-
2.9 Jongerenopbouwwerk	€ 40.205,-
3. Aan Fidessa meegeven dat in elk geval extern gefinancierde activiteiten kostprijsdekkend uitgevoerd moeten worden.

Samenvatting:

- Fidessa heeft haar jaarrekening in april 2009 en jaarverslag in augustus 2009 ingediend. In 2008 zijn voorschotten verstrekt op basis van een inschatting van de kosten, vergelijkbaar met 2007. Mede op basis van aanvullende informatie van Fidessa hebben wij het jaarverslag en de jaarrekening 2008 kunnen beoordelen en nu definitief kunnen beschikken. 2008 wordt met dit besluit afgesloten.

Griffie: Nee

Beslissing: Akkoord

13. Persberichten

14. Rondvraag

Vastgesteld in de vergadering van het college van B&W d.d. 10 augustus 2010

G.H. Tamminga
secretaris

J.P.M. Alberse
burgemeester