

Centrumplan Varsseveld

Realisatieovereenkomst Centrumplan Varsseveld ondertekend

Vrijdag 14 november ondertekenden de samenwerkingspartners van het Centrumplan Varsseveld een realisatieovereenkomst. Dit betekent dat de verschillende plannen definitief vastliggen en uitgevoerd gaan worden. Gemeente Oude IJsselstreek, wooncorporatie Wonion, ontwikkelaar MVO Projecten en de Protestantse Gemeente Varsseveld (PGV) zijn blij met de ondertekening. 'Het aankomend jaar zal er veel gaan gebeuren in het centrum van Varsseveld', aldus wethouder Wybe Rijnsaardt van de gemeente.

Centrumplan Varsseveld

De laatste jaren is het centrum van Varsseveld zichtbaar achteruit gegaan, denk aan de leegstand van veel winkels. Om het centrum van Varsseveld weer levendig en bruisend te maken, hebben de verschillende partijen, op initiatief van de gemeente, de handen ineen geslagen. Gezamenlijk zorgen zij ervoor dat het centrum van Varsseveld weer een prettig woon-, winkel- en leefgebied wordt.

Hoewel de werkzaamheden bij de Ploeg duidelijk zichtbaar zijn, is er met name 'achter de schermen' gewerkt aan Centrumplan Varsseveld. Het centrum van Varsseveld zal de komende tijd een ware metamorfose ondergaan.

De Ploeg

De afgelopen tijd is er hard gewerkt aan de herinrichting van De Ploeg. De voorgevel, de gehele inrichting en de keuken zijn geheel vernieuwd. Het nieuwe Grand Café beschikt over vier verschillende ruimten voor vergaderingen, presentaties en feesten tot 140 personen. De Ploeg opent haar deuren weer op 25 november.

'Van Deutekom' hoek Kerkplein - Spoorstraat

Nog dit jaar start MVO Projecten met de sloop van het voormalig Guuseum en aansluitend wordt een deel van De Ploeg gesloopt om plaats te maken voor Plan Van Deutekom. De nieuwbouw bestaat uit circa 2.200 m² nieuwe winkelruimte op de begane grond, waarvan het grootste deel al haar bestemming heeft. De eerste verdieping telt veertien 3-kamerappartementen met een ruime daktuin. Op de tweede verdieping worden zeven ruime en variabel in te delen 3-kamerappartementen met balkon en één vorstelijk penthouse gerealiseerd. De verkoop van de appartementen op de tweede verdieping wordt verzorgd door Kuenen Makelaardij uit Varsseveld.

'De Zwanenpoort'

Wonion realiseert 'De Zwanenpoort' in Varsseveld. 'De Zwanenpoort' wordt gerealiseerd op de plek van de voormalige EDAH en is een gemeenschappelijk woonproject voor senioren. De bewoners

hebben een zelfstandige woning en er is een gemeenschappelijke ruimte. Op deze manier hebben de bewoners zowel privacy als een gemeenschappelijke ontmoetingsplek. Momenteel wordt er gewerkt aan het intekenen van het gebouw, in nauwe samenwerking met de toekomstige bewoners.

Het Kerkplein

Voormalig pand Weenink zal in de eerste helft van 2009 gesloopt worden. Hierdoor wordt het Kerkplein uitgebreid. Op het vernieuwde Kerkplein zal een transparante foyer gerealiseerd worden, die beheerd gaat worden door Stichting De Nieuwe Borch. De glazen foyer wordt, samen met de te rooveren Borch, een ontmoetingsruimte die door verschillende groepen gebruikt kan worden.



Edwin ten Brinke (MVO Projecten), Theo Bussink (PGV), Henk Veerman (Wonion) en wethouder Wybe Rijnsaardt ondertekenen de overeenkomst.



www.oude-ijsselstreek.nl



www.mvoprojecten.nl



www.wonion.nl



www.pgvarsseveld.nl