

26 SEPTEMBER 2007

gemeente
Oude IJsselstreek

Colofon

Gemeente Oude IJsselstreek

Postbus 6
7050 AA Varsseveld
tel. (0315) 292 292
fax. (0315) 292 394
website: www.oude-ijsselstreek.nl
email: info@oude-ijsselstreek.nl

Telefonisch bereikbaar:

Ma. t/m do. 08.30 - 17.00 uur
Vrijdag 08.30 - 12.00 uur

Locatie Gendringen

Staringstraat 25
Publieksbalie
Openingstijden:
Ma. t/m vr. 08.30 - 12.00 uur
Ma. t/m do. 15.00 - 17.00 uur
Avondopenstelling Publieksbalie
ma. 17.00 - 19.00 uur

Locatie Varsseveld

Boterstraat 2, Varsseveld
College van burgemeester en wethouders
Openingstijden
ma. t/m do. 08.30 - 17.00 uur
vr. 08.30 - 12.00 uur

Melding calamiteiten buiten kantoortijd

Uitsluitend bij calamiteiten op gebied van wegen, riolering, gladheid en storm:
(06) 22 79 43 36.

Spreekuur sociaal raadslieden

Advies over onder andere volgende terreinen: sociale uitkeringen, belastingen, consumentenzaken, schulden, arbeidsrecht, familierecht, echtscheidingen, gezondheidszorg en wonen.
Boterstraat 2, gemeentehuis Varsseveld
dinsdag van 09.00 - 10.00 uur:
(afspraak is niet nodig)
Pastoor Vernooijstraat 2, Ulf: donderdag van 13.30 - 15.00 uur:
(graag afspraak maken via tel. (0314) 357 723

Steunpunt Mantelzorg

Gemeentehuis Gendringen
Staringstraat 25
tel. (0573) 438 400
website: www.vitoost-gelderland.nl

Redactie:
Heeft u suggesties voor of kritiek op de gemeentepagina's in de Oude IJsselstreeknieuws, meld het de redactie van de gemeentepagina:
tel. (0315) 292 292.
E-mail: info@oude-ijsselstreek.nl

Oude IJsselstreeknieuws

Project voor het voetlicht: Centrumplan Varsseveld



• Het pand van de voormalige modezaak Weenink dat door de gemeente is aangekocht

De gemeente Oude IJsselstreek heeft een belangrijke stap gezet in de realisatie van het centrumplan Varsseveld. Zij heeft het voormalige pand van Weenink Mode, op de hoek van het Kerkplein met de Doetinchemseweg, aangekocht. Op deze plek staat een dorpsplein gepland. Een essentieel onderdeel voor de ontwikkeling van het centrumplan. Donderdag 20 september werd de koopovereenkomst officieel vastgelegd door wethouder Wybe Rijnsaardt en de heer Mulder, de eigenaar van het pand.

Door de bereidheid van de heer Mulder het pand aan de gemeente te verkopen, ontstaat de gelegenheid om een cruciale eerste stap te zetten richting de uitvoering van het centrumplan. Het ontwikkelen van een plein tegenover de Grote kerk is hierin een belangrijk thema. Om dit plein te realiseren moet het pand van Weenink worden gesloopt. Dit is beschreven in het door de raad vastgestelde 'Masterplan Centrum Varsseveld'.

Het tij keren

Het Masterplan geeft weer hoe het dorpscentrum eruit moet komen te zien. Het centrum moet aantrekkelijker worden. Niet alleen als winkelgebied maar ook om te wonen en te recreëren. De laatste jaren is het Varsseveldse centrum zichtbaar op zijn retour. Er staan veel winkels leeg en een aantal panden hebben een slechte uitstraling. Het gemeentebestuur vindt dat het tij gekeerd moet worden. Om de voorzieningen in stand te houden werken diverse partijen samen

om tot een aanpak te komen het centrum van Varsseveld een kwaliteitsimpuls te geven.

Kwaliteitsverbetering

De aankoop van het voormalige pand Weenink is een grote stap op weg naar kwaliteitsverbetering. De gemeente gaat het pand slopen en er een plein aanleggen. Dit plein kan gebruikt worden voor de weekmarkt, evenementen en eventueel parkeren. Op dit moment wordt gewerkt aan een ontwerp. Na het verdwijnen van het pand Weenink komt het naastgelegen gebouw De Borch gedeeltelijk vrij te liggen. Het ontwerp voor het Kerkplein komt daarom tot stand in goed overleg met een vertegenwoordiging van De Borch. Naast de ontwikkelingen rond het kerkplein wordt er achter de schermen volop gewerkt aan andere deelprojecten uit het centrumplan, met name in de Spoorstraat. Op dit moment liggen hiervoor diverse plannen bij de gemeente ter beoordeling. Naar verwachting vinden begin volgend jaar de eerste bouwactiviteiten plaats.

Bijzondere architectuur

Wethouder Wybe Rijnsaardt, die het centrumplan Varsseveld in zijn portefeuille heeft, is blij dat de gemeente het pand van Weenink heeft kunnen kopen. 'Het is een belangrijke stap in de verdere ontwikkeling voor het centrum van Varsseveld. We hebben achter de schermen hard gewerkt en zijn blij dat we met de huidige eigenaar tot overeenstemming zijn gekomen. De realisatie van een plein is hiermee een stuk dichterbij gekomen. Een plein dat de gezelligheid terug moet brengen in het dorp en dat ruimte maakt voor de verdere ontwikkeling van het centrumplan. Als echte Varssevelder vind ik het ook jammer dat dit markante gebouw uit het dorpsbeeld verdwijnt. De bijzondere architectuur is helaas op de huidige locatie niet tot zijn recht gekomen.

'Ik denk dat veel dorpsbewoners dit gezichtsbepalende pand zullen gaan missen. Hoewel we met de realisatie van een centrumplan niet alle negatieve ontwikkelingen kunnen stoppen, geloof ik in een goede toekomst voor dit dorp.'



• Wethouder Rijnsaardt (links) met naast hem de heer Mulder tekenen de koopovereenkomst

6 oktober: Uift live op Omroep Gelderland



• Vijf over twaalf: De Dru gaat uit. Voor de toekomst van het Dru-complex heeft gemeente Oude IJsselstreek grote plannen

Op zaterdag 6 oktober is Uift drie uur lang te horen op Omroep Gelderland. In een live uitzending van 10.00 uur tot 13.00 uur vanuit de Proeverij aan de Deurvorststraat 6 in Uift vertellen wethouder John Haverdij en Jos Bergevoet van ondernemersvereniging de Hanze over het centrumplan Uift en de cultuurclusterplannen voor het voormalige Dru-complex.

De interviews over de toekomstplannen voor het centrum en het cultuurcluster worden afgewisseld met muziek, een quiz met inwoners van Uift, humor, sport én... een gratis kapper?

Iedereen is welkom in de Proeverij.

Toegang is gratis.

Kijkdag archeologische vondst DRU

Enkele tientallen belangstellenden bezochten donderdag 20 september de archeologische opgravingen op het DRU terrein. De bezoekers kregen van de medewerkers van het RACM uitleg over de vondsten die zijn gedaan. Te zien waren lange rijen met palen, beschoeiing en fundamente van stenen gebouwen.



Uit historische bronnen is bekend dat ter plaatse de voormalige Meulenbeek heeft gelopen, waarlangs in de 18e eeuw een hoogoven (zogenoemde ijzerhut) heeft gestaan. Het stromende water van de beek werd benut voor de aandrijving van de watermolens die bij het complex behoorde. Hoewel de watermolens en gebouwen uit de vroegste fase van de ijzergietery in schriftelijke bronnen worden genoemd, zijn er geen plattegronden of afbeeldingen bekend. De archeologische resten blijken inderdaad van de watermolens te zijn, echter er is nog geen duidelijk beeld hoe de molen in samenhang met de hoogovens gefunctioneerd heeft. Hier wordt nog verder onderzoek naar gedaan. Het is nog niet bekend wat er met de archeologische vondsten gaat gebeuren.

Overlast steenmarters? De gemeente adviseert



Bij de gemeente komen regelmatig meldingen binnen van overlast van steenmarters. Het speelse roofdierje duikt steeds vaker op in huizen en scholen. De steenmarter is bij de wet beschermd en mag daarom niet worden gevangen of gedood. Wel kan de gemeente u advies geven over het weren van deze diertjes.

De steenmarter hoort tot de beschermde diersoorten. Deze bescherming heeft effect gehad. De laatste jaren zijn ze in aantal toegenomen en hun leefgebied wordt groter. Steenmarters kunnen voor overlast zorgen doordat ze stommelingen geluiden maken, alsof er een inbreker in huis is. En ze beschadigen soms leidingen en kabels in woningen of auto's. Ook hebben ze een vaste plek waar ze hun uitwerpselen deponeren. Dit kan voor stankoverlast zorgen.

Wat kunt u zelf doen om de steenmarter buiten de deur te houden?

Het kleine roofdierje kan door nauwe openingen kruipen. U kunt kieren afsluiten met hout of kippengaas, zodat de marter niet nog eens kan inbreken. Verder wordt geadviseerd gebouwen vrij te houden van overhangende takken van bomen. Is er aan leidingen in uw auto geknaagd? Bekijk of uw auto op een andere plek kan staan, bij voorkeur in een afgesloten garage. De kans dat een marter de auto inklimt, neemt ook af als u een doek met ammoniak of een stuk gaas op straat onder de motorruimte legt.

Voor advies en tips over het weren van steenmarters, kunt u bellen met de gemeente: (0315) 292 292.

Bongersstraat Uift feestelijk geopend

Vrijdag 21 september heeft wethouder van Balveren de Bongersstraat in Uift feestelijk geopend. De officiële openingshandeling gebeurde vanuit een mobiele hijskraan waarmee hij door een slagboom reed die de Uiftse scouting had gemaakt.

**Verlichte vluchtheuvel**

De slagboom van de scouting stond op de vernieuwde vluchtheuvel. Deze vluchtheuvel is op de grond voorzien van vier lampen die aangaan wanneer er een auto aankomt rijden.

Als het buiten donker wordt, registreren ondergrondse zenders het aankomend verkeer en zorgen ervoor dat de lampen automatisch aangaan. Wethouder van Balveren is enthousiast over deze energiebesparende en verkeersveilige verlichting. 'Het is de eerste keer dat er in de gemeente Oude IJsselstreek een dergelijk verlichtingsplan is geplaatst. Een geweldig project. De leden van de scouting en andere verkeersdeelnemers kunnen nu veiliger oversteken. Er zullen in de toekomst ongetwijfeld nog meer van deze systemen worden geïnstalleerd in onze gemeente.'

**Feestelijke opening**

Na de officiële opening was er voor de bewoners van de Bongersstraat en aanliggende straten voor een hapje en een drankje gezorgd in het scoutinggebouw. Hier hield de wethouder nog een korte toespraak.

Loketten Burgerzaken gesloten op 5 oktober



In verband met verbouwwerkzaamheden zijn de loketten van Burgerzaken gesloten op vrijdag 5 oktober. Aangifte van geboorte en overlijden kan die ochtend uitsluitend tussen 10.00 en 11.00 uur.

Openbare bekendmakingen

Oude IJsselstreek

Bouwen

Aangevraagde bouwvergunningen

Burgemeester en wethouders hebben voor de volgende plannen een aanvraag voor vergunning ontvangen. De datum van indiening staat achter de omschrijving. U kunt de aanvragen inzien bij de Publieksbalie.

Aangevraagde Bouwvergunning fase 2

Terborg
Industrieweg 115, vergroten verpleeghuis, 14-09-2007

Aangevraagde Lichte Bouwvergunning

Gendringen
Hoge Rokken 7a, veranderen keuken en bijkeuken, 12-09-2007
Silvolde
Egginkstraat 1, plaatsen dakkapel met balkon, 17-09-2007
Terborg
Akkermansbeekweg 10, plaatsen 2 zeecontainers, 13-09-2007
Tuinstraat 12, veranderen garage, 19-09-2007
Uift
Grote Beer 84, vergroten woning, 11-09-2007
Voorstsestraat 50-25, plaatsen schuur, 12-09-2007
Varsselder
Vicarisweg 29, bouw berging met carport, 19-09-2007
Varsseveld
Lijsterstraat 12, plaatsen erfafscheiding, 12-09-2007
Lijsterstraat 13, plaatsen berging met overdekte zit, 18-09-2007

Aangevraagde Reguliere Bouwvergunning

Silvolde
Hof van Oranje 10, plaatsen kozijnen in de zijgevel, 12-09-2007
Uift
Bongersstraat 90, bouw carport, 19-09-2007
De Hogenkamp 9, veranderen bedrijfspand, 13-09-2007
Ettenseweg 3, plaatsen geluidsmuur/wal, 19-09-2007
Varsseveld
Spoorstraat 4,6,8, plaatsen opslagruimte, 12-09-2007
Spoorstraat 4,6,8, plaatsen 9 garage units, 12-09-2007

Aangevraagde Sloopvergunning

Varsseveld
Spoorstraat 4, 6, 8, sloop berging, 12-09-2007

Verleende bouwvergunningen*

Burgemeester en wethouders hebben voor de volgende plannen vergunning verleend. De datum van verzending staat achter de omschrijving.

Verleende Bouwvergunning fase 2*

Uift
Bongersstraat ong., het bouwen van 14 woning met stalling/garage, 17-09-2007

Verleende Lichte Bouwvergunning*

Breedebroek
Aaltenseweg 6, veranderen raamkozijn, 18-09-2007
Heelweg
Lichtenvoordseweg 25, het vernieuwen van de kippenschuur, 13-09-2007
Silvolde
Terborgseweg 74, plaatsen prefab berging/schuur, 17-09-2007
Terborg
Varsseveldseweg 14, plaatsen reclame zuil, 17-09-2007
Uift
Dr. Ariensstraat 23, het vergroten van de woning aan de achterzijde, 18-09-2007
Frank Daamenstraat 8, plaatsen schuur met bergzolder, 18-09-2007
hoek Allee-F.B. Deurvorststraat, vervangende nieuwbouw, 19-09-2007
Varsseveld
Giezenveld 3, het plaatsen van een serre, 18-09-2007
Prinses Irenestraat 25, vergroten bijkeuken, 18-09-2007

Verleende Reguliere Bouwvergunning*

Heelweg
Rieteweg 4, plaatsen trappenhuis, 18-09-2007
Sinderen
Sinderenseweg 107, het veranderen van de boerderij, 18-09-2007
Uift
De Bolanden 1, het veranderen van de kantoren/kantine/bedrijfshal, 19-09-2007
De Hogenkamp 10, het bouwen van een overkapte buitenopslag met zoutloods, 18-09-2007

Bouwen

Varsseveld
Guldenweg ong., het bouwen van een bedrijfspand, 17-09-2007
Mauritsstraat 14, het vergroten van de woning, 18-09-2007
Spoorstraat 33, bouw garage met carport, 17-09-2007
Stubbelderweg 1a, het gedeeltelijk veranderen van de schuur, 18-09-2007

Verleende Sloopvergunning*

Uift
Bongersstraat 84-84a, het slopen van een woning, 19-09-2007
Breedebroek
Luimesweg 6, het slopen van diverse bouwwerken, 18-09-2007
Sinderen
Sinderenseweg 107, het gedeeltelijk slopen van een woning, 18-09-2007

Milieu

Ontwerpvergunning Wet milieubeheer

Bij het college van burgemeester en wethouders is een aanvraag binnengekomen van de heer A.H. Hebinck, Grensweg 17 in Voorst voor het in werking hebben van een vleesvarkenshouderij. Het college is van plan de gevraagde vergunning te verlenen. In de vergunning zijn voor­schriften opgenomen die zijn afgestemd op de situatie van het bedrijf.

Inzien
Iedereen kan de vergunningaanvraag, de ontwerpvergunning en de stukken die daarbij horen van 26 september tot en met 7 november 2007 inzien bij de Publieksbalie op het gemeentehuis in Gendringen. Na telefonische afspraak kunnen de stukken ook buiten deze uren worden ingezien.

Zienswijzen
Iedereen kan tot en met 7 november 2007zowel mondeling als schriftelijk gemotiveerde zienswijzen indienen bij het college van burgemeester en wethouders. Deze zienswijzen worden ook ter inzage gelegd. Belanghebbenden die nu zienswijzen indienen of later aantonen dat zij daartoe redelijkerwijs niet in staat zijn geweest kunnen later bij de Raad van State beroep instellen tegen de definitieve vergunning. Ook kunnen zij schorsing of een voorlopige voorziening aanvragen bij de Raad van State.

Overige vergunningen en meldingen

Verleende vergunningen*

Gedurende de periode van 13 t/m 19 september zijn voor de volgende activiteiten de benodigde vergunningen/ontheffingen verleend:

- het houden van een open dag voor genodigden op 21 september 2007 van 9.30 tot 00.00 uur in een tent op het terrein van Maurits Heebink Tuinbeheer aan de Rabelingstraat 9a in Silvolde

Nadere informatie, onder meer over de verzendatum, kunt u inwinnen bij de afdeling Veiligheid, tel. (0315) 292 292.

Gedurende de periode van 13 t/m 19 september zijn de volgende activiteiten gemeld:

- het houden van een kleindierenshow op 29 en 30 september 2007 van 8.00 tot 17.00 uur in het clubgebouw van Willem Tell aan de Kerkenstraat 17 in Silvolde.

Verkeersmaatregelen

Instellen gehandicaptenparkeerplaats*

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek wil bij het volgende adres een parkeervak reserveren als Algemene gehandicaptenparkeerplaats.

Deurvorststraat 47 in Uift
Het gaat hier om een algemene gehandicapten parkeerplaats bedoelt voor de bezoekers van Fidessa.

Stopverbod 't Loo in Etten.*

Enkele maanden geleden is een schoolzone ingericht aan 't Loo in Etten. De zone geeft aan dat hier een bijzondere verkeerssituatie aan de hand is namelijk een school. Voor de veiligheid van wandelende en fietsende leerlingen is het van belang dat er binnen de schoolzone geen auto's stoppen of parkeren. Vandaar dat er is besloten om een stopverbod in te stellen aan de oneven zijde (schoolzijde) van 't Loo vanaf de kruising met de St. Lidwinastraat tot aan huisnummer 1.

Verkeersspreekuur Oude IJsselstreek

Iedere eerste maandag van de maand komt de werkgroep verkeer van de gemeente Oude IJsselstreek bij elkaar. De werkgroep bestaat uit vertegenwoordigers van Veilig Verkeer Nederland (VVN), de politie en de gemeente. Aan het eind van de vergadering wordt het verkeersspreekuur gehouden. Iedereen die een vraag of een verkeersprobleem heeft kan dit dan bespreken met de leden van de werkgroep.

Heeft u vragen over het verkeer of wilt u van gedachte wisselen met de leden van de werkgroep dan kunt u een afspraak maken voor het verkeersspreekuur. Het eerstvolgende spreekuur is maandag 1 oktober om 16.00 uur. U kunt zich aanmelden tot vrijdag 28 september 12.00 uur via telefoonnummer (0315) 292 292, vraag dan naar Kevin Jacobs.

Vrijstellingen bestemmingsplan

Als u iets wilt bouwen in de gemeente, maar de bebouwing past niet in het huidige bestemmingsplan, dan kunt u de gemeente vragen om vrijstelling van het bestemmingsplan. Ook als u uw woning of perceel anders wilt gaan gebruiken dan in het bestemmingsplan staat, kunt u vrijstelling aanvragen.

Aangevraagde vrijstellingen

Etten
Beethovenlaan 55, het gebruiken van een deel van de berging als schoonheidssalon (artikel 19, lid 3 WRO)
Netterden
Kapelstraat 1, bouwen garage/berging (artikel 19, lid 3 WRO)
Silvolde
Pr. Bernhardstraat 59, het uitbreiden van de woning (artikel 19, lid 3 WRO)
Uift
Hogeweg 69, het uitbreiden van woning (artikel 19, lid 3 WRO)
Varsseveld
Lijsterstraat 13, het plaatsen van een berging met overdekte zit (artikel 19, lid 3 WRO)
Sturris­kolkweg 6a, vestiging van Wegenbouwbedrijf Jaartsveld in de vrijkomende Gemeentewerk- en opslagplaats (artikel 19, lid 1 WRO)

Inzien
De stukken liggen met ingang van 27 september 2007 gedurende zes weken ter inzage bij de Publieksbalie. Binnen deze termijn kan iedereen schriftelijk en mondeling zienswijzen omtrent aanvragen kenbaar maken bij burgemeester en wethouders.

Verleende vrijstellingen *

Uift
Ir. Sassenstraat 23, gedeelte woning in gebruik nemen als accountantskantoor (artikel 15 WRO)

Besluiten B & W

Hieronder vindt u enkele besluiten van het college van burgemeester en wethouders uit de vergadering van dinsdag 18 september 2007:

- Het college heeft een subsidie toegekend van € 1.150,- aan de organisatie van het Varssevelds Hippisch Festijn.
- Voor de organisatie van het Oost-Gelders streektaal dictee in 2007 is een subsidie toegekend van € 250,-

De volledige besluitenlijst van het college van burgemeester en wethouders staat op onze website: www.oude-ijsselstreek.nl. In het menu vindt u onder Bestuur en organisatie de besluitenlijst. U kunt hieraan geen rechten ontlenen.

Wijziging gemeentelijk monument Doetinchemseweg 135 Westendorp

Bij de gemeente is een aanvraag binnengekomen voor het wijzigen van het beschermde gemeentelijk monument aan de Doetinchemseweg 135 in Westendorp. De wijziging heeft betrekking op het herstellen van het achterhuis.

De aanvraag ligt met ingang van 26 september 2007 voor belanghebbenden ter inzage bij de Publieksbalie in Gendringen.

Van 26 september tot 7 november 2007 kunnen zienswijzen naar voren worden gebracht bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek.

Voor de berichten waar achter de kop een sterretje (*) vermeld staat, geldt de onderstaande bezwaarprocedure.

* Bezwaarprocedure

Binnen zes weken na de dag van verzending van het desbetreffende besluit kunnen belanghebbenden een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient u te richten aan het college van de gemeente Oude IJsselstreek, Postbus 6, 7050 AA Varsseveld. Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Indien onverwijld spoed dit vereist, dient u tevens een verzoek om voorlopige voorziening aan te vragen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zutphen, sector Bestuursrecht, Postbus 205, 7200 AE te Zutphen. Voor nadere informatie kunt u terecht bij de Publieksbalie van de gemeente Oude IJsselstreek. Voor telefonische informatie kunt u ons bellen via telefoonnummer (0315) 292 292.

Openbare bekendmakingen

Oude IJsselstreek

Raadsvergadering 27 september 2007

De raad van de gemeente Oude IJsselstreek vergadert op 27 september 2007 om 20.00 uur in zaal De Ploeg te Varsseveld. Let op: dit is een gewijzigde vergaderlocatie.

Op de agenda staan onder meer de volgende onderwerpen:

Vorbereidingsbesluit voor het centrum van Uift.

In de visie “Oude IJsselstreek op weg naar 2020” wordt onder meer ingezet op herontwikkeling van het centrum van Uift. Het bestaande structuurplan voor dit centrum zal nader uitgewerkt worden in één of meer deelplannen om uiteindelijk tot een bestemmingsplan te komen. Door een voorbereidingsbesluit voor dit plangebied te nemen wordt het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan beschermd en worden ongewenste ontwikkelingen tegengegaan.

Vervanging riolering Nassaustraat in Varsseveld.

Voor de noodzakelijke vervanging van de riolering in de Nassaustraat is geen budget opgenomen binnen het Gemeentelijk Rioleringsplan. De raad wordt voorgesteld om daarvoor een krediet beschikbaar te stellen en de extra kapitaallasten ten laste van het bufferfonds riolering te brengen.

Bouw varkensstal / aanpassing agrarisch bouwperceel Nibbelinklaan 14 te Sinderen

De raad wordt voorgesteld om met toepassing van de vrijstellingsprocedure artikel 19, lid 1 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening medewerking te verlenen aan de bouw van een nieuwe varkenstal en de daarmee verband houdende aanpassing van het agrarisch bouwperceel. De afhandeling van procedure zal door het college worden gedaan.

Afhandelen bezwaarschriften tegen vestigen Voorkeursrecht Varsseveld en Uift

Op 21 december 2006 en op 22 maart 2007 heeft de gemeenteraad besloten het voorkeursrecht te vestigen op percelen in het centrum van Varsseveld respectievelijk op percelen in het centrum van Uift. Daartegen zijn in totaal vier bezwaarschriften ingediend. De bezwaarmakers zijn gehoord door de commissie bezwaarschriften, die daarover een advies heeft uitgebracht. Het voorstel is om de bezwaarschriften af te handelen conform het advies van de bezwaarschriftencommissie. De genomen raadsbesluiten blijven in stand.

Vaststelling ontwerpbestemmingsplan “Gendringen-Noord 2006”

Om tot actualisering te komen van enkele verouderde bestemmingsplannen is een nieuw bestemmingsplan opgesteld voor het plangebied Gendringen-Noord. Dit bestemmingsplan heeft betrekking op de actualisering van een zevental bestemmingsplannen, die voor de woonwijk De Leemkuul van kracht is, en zal deze plannen vervangen.

Vaststelling ontwerpbestemmingsplan “Businesscentrum Seesinckpark”

Het plan heeft betrekking op een gebied ten noordoosten de kern Terborg, hoek Varsseveldseweg / spoorlijn Arnhem-Winterswijk. Het bestemmingsplan maakt de aanleg van een voorzieningen- c.q. bedrijvenpark mogelijk. Aan de hand van inspraakreacties van de naaste bureen is het plan aangepast; de bouwhoogtes zijn verlaagd en het plan is wat kleinschaliger van opzet geworden. Het voorstel aan de raad is om het bestemmingsplan (gewijzigd) vast te stellen.

Bouw berging aan F.B. Deurvorststraat 43 te Uift

Door de voormalige gemeente Gendringen is toegezegd dat schutterij St. Hubertus te Uift een berging mag bouwen en de gemeente het benodigde materiaal beschikbaar stelt. Er wordt nu een berging door de schutterij gebouwd en die gezamenlijk met stichting Fidessa Welzijn zal worden gebruikt. De raad wordt voorgesteld om hiervoor een krediet beschikbaar te stellen.

Regionale OGGz-beleidskader en –plan

De 8 Achterhoekse gemeenten hebben een gezamenlijk plan opgesteld voor de openbare geestelijke gezondheidszorg (OGGz). De OGGz betreft de zorg voor de groep kwetsbare mensen die kampen met problemen op meerdere terreinen (schulden, huiselijk geweld, verslaving, huisuitzetting, zelfverwaarlozing, vereenzaming, woonoverlast en opvoedingsproblemen) en daardoor buiten de boot (dreigen te) vallen in de maatschappij. Het voorkomen van maatschappelijke uitval is een prioriteit binnen het gemeentelijke takenpakket. Een goede samenwerking tussen de verschillende hulpverleningsinstanties is daarbij cruciaal.

Fusie programmaraden

Momenteel zijn er nog twee programmaraden in de regio actief. In het

najaar van 2005 hebben de gemeenteraden reeds besloten om deze programmaraden samen te voegen vanuit praktische en doelmatigheidsoverwegingen. Vanwege onduidelijkheid over mogelijke strijd met de Mediawet heeft de fusie vertraging opgelopen. Begin dit jaar heeft het Commissariaat voor de Media groen licht gegeven. Daarna zijn de fusievoorstellen nader uitgewerkt. Per 1 oktober 2007 zal één nieuwe programmaraad worden ingesteld.

Wijziging van de algemene inspraakverordening.

In de algemene inspraakverordening is een speciale regeling opgenomen voor de inspraak bij vrijstellingsprocedures op basis van artikel 19 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening. Inmiddels is er een uniforme procedure voor de voorbereiding van besluiten om vrijstelling en/of vergunning te verlenen, zodat de speciale regeling in de verordening kan vervallen.

Rapport gemeentelijke rekenkamercommissie “Groenonderhoud grashelder?”

Het eerste onderzoek van de rekenkamercommissie had als doel om inzicht te verkrijgen in efficiëntie en effectiviteit van de uitvoering van het beheer en onderhoud van het openbaar groen in de gemeente Oude IJsselstreek. In dit rapport brengt de commissie verslag uit van haar bevindingen. Het voorstel aan de raad is om in te stemmen met de conclusies van het rapport en de aanbevelingen over te nemen.

Subsidie- en tarievenregeling

Met ingang van 1 januari 2008 zullen de verenigingen en stichtingen die actief zijn binnen de beleidsterreinen welzijn, cultuur en sport op gelijke wijze worden behandeld. Dit voornemen is opgenomen in de volgende conceptregelingen: de algemene subsidieregeling, het tarievenstelsel gemeentelijke sport- en welzijnsaccommodaties en de uitvoeringsregels subsidie welzijn cultuur en sport. De nieuwe subsidie- en tarievenregeling is uitgewerkt in drie financiële varianten: de neutrale variant, de plusvariant en de maxvariant. De raad wordt voorgesteld, om te kiezen voor de plusvariant. Deze variant gaat er van uit dat bij de overgang van de oude naar de nieuwe situatie op verenigingsniveau plussen en minnen zullen ontstaan. Het toekennen van een extra budget zal, voor zover van toepassing, de grootste negatieve effecten bij verenigingen kunnen wegnemen.

Integraal veiligheidsbeleid

Doel van de Kadernota integraal veiligheidsbeleid 2007 – 2010 is om alle activiteiten op het gebied van veiligheid te coördineren. De raad stelt hierbij de hoofdlijnen van beleid vast, waarbinnen jaarplannen en projecten worden ontwikkeld, en stelt daarvoor de financiën beschikbaar. De uitvoering van dit beleid is een verantwoordelijkheid van het college.

Nieuwe koers Regio Achterhoek

De regio Achterhoek is zich op verzoek van de deelnemende gemeenten aan het vernieuwen. In het eindrapport “Scherper aan de wind” van Comenius Consult staat de nieuwe opzet voor taken, bestuur en organisatie beschreven. Eén van de belangrijkste veranderingen is dat gewerkt zal worden met een strategische agenda. De raad wordt gevraagd zich uit te spreken over de in het rapport voorgestelde koers en het vervolgen van het proces.

Financiële dekking functie subsidie-/fondsenwerver

De raad heeft aangegeven dat de gemeentelijke organisatie nadrukkelijker moet inzetten op subsidiewerving. Omdat er onzekerheid bestaat omtrent het rendement van een subsidie-/fondsenwerver en er voor de kosten van deze functionaris geen financiële dekking is in de huidige begroting, luidt het voorstel om deze kosten voor één jaar te dekken uit de algemene reserve. Na dat jaar kan aan de hand van de subsidieopbrengsten worden bepaald om de tijdelijke functie om te zetten in een structurele functie.

Beleidsnotitie vrijwilligerswerkbeleid en mantelzorgbeleid ‘Waarborgen en waarderen’

Deze notitie richt zich op het versterken van het vrijwilligerswerkbeleid in brede zin. Uit inventarisatie onder lokale verenigingen en instellingen kwam naar voren dat er behoefte is aan waarborging van goede voorwaarden voor het vrijwilligerswerk en de mantelzorg, alsmede de waardering voor de prestaties van deze vrijwilligers. In de nota worden aanbevelingen gedaan om de knelpunten op te lossen. Centraal daarbij staat het in te stellen Steunpunt Vrijwilligerswerk. Om de waardering tot uitdrukking te brengen wil de gemeente jaarlijks een vrijwilligers- en mantelzorg-award uitreiken.

Beschikbaarstelling middelen ten behoeve van de aanpak van de Wsw-wachlijst. Per 1 januari 2008 wordt de nieuwe Wet sociale werkvoorziening (Wsw) ingevoerd. Bij de behandeling van deze wet in de Tweede Kamer is besloten om extra geld toe te kennen voor het aanpakken van de Wsw-wachlijsten. Enerzijds wordt door het rijk een bedrag direct aan de werkvoorzieningschappen uitgekeerd. Anderzijds wordt een bedrag aan de gemeenten (voor Oude IJsselstreek is dat € 59.503,-) uitgekeerd. De raad wordt voorgesteld om dit bedrag aan Wedeo toe te kennen voor het verkorten van de wachtlijst voor een Wsw-plaats.

Vergaderlocaties voor gemeenteraad en raadscommissies

Wilt u inspreken?

Als u van het spreekrecht gebruik wilt maken, meldt u dit ten minste 24 uur voor de aanvang van de vergadering bij de griffie. U vermeldt daarbij uw naam, adres en telefoonnummer en het onderwerp waarover u het woord wil voeren. U kunt dit telefonisch of per e-mail doen: vraag naar de griffie via (0315) 292 292 of mail griffie@oude-ijsselstreek.nl. Het wordt op prijs gesteld als u uw bijdrage ook mailt of op papier aanlevert.

Gemeente Oude IJsselstreek presenteert zich op landelijke banenmarkt

De Achterhoekse gemeenten presenteren zich weer tijdens de landelijke banenmarkt op zaterdag 29 september 2007.

Tijdens deze banenmarkt kunt u kennis maken met de gemeenten Aalten, Bronckhorst, Berkelland, Doetinchem, Lochem, Montferland, Oost Gelre, Oude IJsselstreek, Regio Achterhoek, Winterswijk en Zutphen. Zij bieden tijdens de banenmarkt een groot aantal vacatures aan en vertellen u graag meer over het werken bij één van deze gemeenten. Tussen 10.00 en 15.00 uur kunt u de stand bezoeken en staat een aantal medewerkers u graag ter woord.

Bent u geïnteresseerd geraakt? Kom dan op 29 september naar:

- Doetinchem (CWI-kantoor, Terborgseweg 20 en Stadhuis, Raadhuisstraat 2) of
- Winterswijk (CWI-kantoor, Burgemeester Bosmastraat 7) of
- Zutphen (gemeentehuis, 's Gravenhof 2).

Wijziging verordeningen ISWI

Het Algemeen Bestuur van het Intergemeentelijk Samenwerkingsverband Werk en Inkomen te Uift maakt bekend dat zij op 18 september 2007 heeft vastgesteld;

1. De gewijzigde financiële verordening ISWI
2. De gewijzigde maatregelverordening ISWI

In de financiële verordening overeenkomstig artikel 212 Gemeentewet zijn de regels met betrekking tot de inkoop en aanbesteding van werken en diensten gewijzigd. Bij de wijziging van de maatregelverordening zijn de mogelijkheden voor het opleggen van een maatregel met terugwerkende kracht verruimd.

Bovengenoemde besluiten liggen met ingang van 19 september 2007 tijdens de openingstijden van het bedrijfsverzamelgebouw voor Werk en Inkomen “de Molenbeek”, Frank Daamenstraat 4 te Uift bij de balie ter inzage. Daarnaast kunt u het besluit en de verordeningen ook inzien via de website: www.iswi.nl.

Ontwerp-bestemmingsplan Westendorp Locatie Kerkhof

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend dat het ontwerp-bestemmingsplan Westendorp Locatie Kerkhof, met ingang van 27 september 2007, gedurende zes weken voor een ieder ter inzage ligt bij de Publieksbalie in het gemeentehuis in Gendringen, Staringsstraat 25, openingstijden ma. t/m vr. 08.30 - 12.00 uur, ma. t/m do. 15.00 - 17.00 uur. Voor inzage buiten kantooruren kunt u telefonisch contact opnemen met de Publieksbalie, tel. (0315) 292 292.

Begrenzing en inhoud van het plan:

Het ontwerp-bestemmingsplan heeft betrekking op de vrijkomende locatie van Houthandel Kerkhof aan de Veldkamperstraat in Westendorp en voorziet in de bouw van 8 rijtjeswoningen, 2 vrijstaande en 12 halfvrijstaande woningen.

Reageren:

Gedurende de termijn van terinzageligging kan een ieder naar keuze schriftelijk of mondeling een zienswijze op het ontwerp-bestemmingsplan kenbaar maken aan de Gemeenteraad van Oude IJsselstreek, Postbus 6, 7050 AA Varsseveld. Voor het mondeling indienen van een zienswijze kunt u een afspraak maken via de Publieksbalie.

Toepassing artikel 19, lid 2 WRO Locatie Kerkhof

Burgemeester en wethouders zijn van plan vooruitlopend op de afronding van de bestemmingsplanprocedure van het ontwerp-bestemmingsplan Westendorp Locatie Kerkhof, met toepassing van artikel 19, lid 2 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening, vrijstelling te verlenen van de geldende bedrijfsbestemming, voor woningbouw op basis van voornoemd ontwerp-plan. Dit om zo spoedig mogelijk na het vrijkomen van de locatie per 1 januari 2008, met de bouw te kunnen beginnen. Het betreffende ontwerp-besluit ligt gelijktijdig met het ontwerp-bestemmingsplan met ingang van 27 september 2007 gedurende 6 weken ter inzage. Tegen het voornemen om met vrijstellingverlening ex. art. 19, lid 2 WRO op de afronding van de bestemmingsplanprocedure vooruit te lopen, kan iedereen gedurende de genoemde termijn schriftelijk of mondeling een zienswijze indienen bij burgemeester en wethouders.

