

## Openbare bekendmakingen

# Oude IJsselstreek

## Bouwen

### Aangevraagde bouwvergunningen

Burgemeester en wethouders hebben voor de volgende plannen een aanvraag voor vergunning ontvangen. De datum van indiening staat achter de omschrijving. U kunt de aanvragen inzien bij de Publieksbalie.

### Aangevraagde Lichte Bouwvergunning

#### Silvolde

Snippenhof 11, het vergroten van de keuken en de berging, 12/08/2008

#### Varsseveld

Oost. Noorderbroekweg 10a, het plaatsen van een schuurtje, 11/08/2008

#### Westendorp

Halseweg 3a, het vergroten van de woning, 06/08/2008

### Aangevraagde Reguliere Bouwvergunning

#### Sinderen

Rentmeesterlaan 4, het veranderen van het achterhuis tot woning, 12/08/2008

#### Westendorp

Doelincemseweg 235, het plaatsen van 6 lichtmasten, 07/08/2008

### Aangevraagde Sloopvergunning

#### Sinderen

Kapelweg 21, het ged. slopen van het achterhuis van de boerderij, 11/08/2008

#### Rentmeesterlaan 4

het ged. slopen van betonvloer en dakplaten, 12/08/2008

### Verleende bouwvergunningen\*

Burgemeester en wethouders hebben voor de volgende plannen vergunning verleend. De datum van verzending staat achter de omschrijving.

### Verleende Bouwvergunning fase 1\*

#### Netterden

Netterdensestraat 17, het vergroten van de ligboxenstal, 08/08/2008

### Verleende Lichte bouwvergunning\*

#### Gendringen

Anholtsseweg 74, het plaatsen van een hekwerk met poort (vrijstelling art. 19, lid 3 WRO), 08/08/2008

#### Silvolde

Bonteburg 104, het bouwen van een carport (vrijstelling art. 15 WRO), 13/08/2008

#### Uith

Grote Beer 133, het plaatsen van een priëel/blokhut, 08/08/2008

Hofstraat 9, het bouwen van een parkrijtuimte en berging (vrijstelling art. 19, lid 3 WRO), 08/08/2008

#### Varsseider

Hoofdstraat 37, het plaatsen van een kapschuur, 12/08/2008

### Verleende Reguliere Bouwvergunning\*

#### Heelweg

Hoge Weg 14, vernieuwen schuur/bergplaats (vrijstelling art. 19, lid 3 WRO), 08/08/2008

Munstermweg 6, het bouwen van een garage/berging (vrijstelling art. 19, lid 3 WRO), 08/08/2008

#### Netterden

Jonkerstraat 23, het bouwen van een loods, 08/08/2008

## Bouwen

#### Varsseveld

Zelhemseweg 34, het plaatsen van een tijdelijke woonunit (vrijstelling art. 17 WRO), 13/08/2008

Zelhemseweg 34, het vernieuwen van de woning, 13/08/2008 de Zicht 24, het veranderen van de woning (vrijstelling art. 19, lid 3 WRO), 08/08/2008

### Verleende Reguliere Bouwvergunning

#### Terborg

Lovinkweg ongenummerd, het bouwen van een kantoor met bedrijfsaal, (hernieuwde vergunningverlening met toepassing van artikel 19, lid 2 WRO, onder herroeping van de bij besluit van 29 mei 2007 met binnenplanse vrijstellingen verleende (en nadien geschorste) vergunning) 19-08-08. Binnen zes weken na de dag van verzending van dit besluit kunnen belanghebbenden beroep instellen bij de bestuursrechter bij de rechtbank in Zutphen en de Voorzieningenrechter verzoeken om een voorlopige voorziening.

## Rectificatie Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Westendorp locatie Kerkhof

Burgemeester en wethouders van Oude IJsselstreek maken bekend dat de gemeenteraad het bestemmingsplan Westendorp Locatie Kerkhof, in zijn vergadering van 29 mei 2008 gewijzigd heeft vastgesteld.

#### Begrenzing en inhoud van het vastgestelde plan:

Het bestemmingsplan Westendorp Locatie Kerkhof heeft betrekking op de vrijkomende locatie van Houthandel Kerkhof aan de Veldkamperstraat in Westendorp en voorziet in de bouw van 9 rijtjeswoningen, 6 patio-woningen, 1 vrijstaande en 6 halfvrijstaande woningen.

#### Gewijzigde vaststelling:

Bij de vaststelling heeft de gemeenteraad naar aanleiding van de ingekomen zienswijzen en ook ambtshalve wijzigingen in het plan aangebracht.

#### Ter inzage:

Het gewijzigd vastgestelde plan ligt met ingang van 21 augustus 2008 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage bij de Publieksbalie in het gemeentehuis in Gendringen, Staringstraat 25, openingstijden ma.t/m vr. 08.30 – 12.00 uur, ma. t/m do. 15.00 – 17.00 uur. Voor inzage buiten kantooruren kunt u telefonisch contact opnemen met de Publieksbalie, tel. 0315 – 292292.

#### Indienen bedenkingen:

Tijdens de periode van de terinzagelegging van het gewijzigd vastgestelde plan kunnen bedenkingen worden ingediend bij Gedeputeerde Staten van Gelderland door:

degene die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;

een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet overeenkomstig artikel 23 juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht; iedereen die bedenkingen heeft tegen bij de vaststelling van het plan daarin aangebrachte wijzigingen ten opzichte van het ontwerp.

Bedenkingen kunnen naar keuze schriftelijk (wat de voorkeur heeft) of mondeling bij Gedeputeerde Staten van Gelderland naar voren worden gebracht. Schriftelijke bedenkingen dient men te richten aan Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Fax: (026) 359 94 80. Per e-mail kan dit enkel via: post@gelderland.nl (o.v.v. van: REW/RO/BV).

Degene die van de mogelijkheid gebruik wil maken om mondelinge bedenkingen in te brengen kan tijdens werkdagen tussen 10.00 uur en 12.00 uur contact opnemen met het secretariaat van de afdeling Ruimtelijke Ordening: tel. (026) 359 98 20.

## Over de rectificaties

Bijgaande rectificaties betreffen de mogelijkheden om bij GS ook per email en mondeling bedenkingen in te dienen. Dat ontbrak in de eerdere advertenties.

## Rectificatie

### Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan kleine kernen locatie schimmels III

Burgemeester en wethouders van Oude IJsselstreek maken bekend dat de gemeenteraad het bestemmingsplan Kleine Kernen Locatie Schimmels III, in zijn vergadering van 26 juni 2008 gewijzigd heeft vastgesteld.

#### Begrenzing en inhoud van het vastgestelde plan:

Het bestemmingsplan Kleine Kernen Locatie Schimmels III heeft betrekking op het onbebouwd terrein aansluitend aan het plangebied Schimmels II, tussen de Mozartlaan en de Kampstraat te Etten en voorziet in de bouw van 4 rijtjeswoningen, 10 halfrijtjeswoningen en 8 vrijstaande woningen.

#### Gewijzigde vaststelling:

Bij de vaststelling heeft de gemeenteraad naar aanleiding van de ingekomen zienswijzen en ook ambtshalve wijzigingen in het plan aangebracht.

#### Ter inzage:

Het gewijzigd vastgestelde plan ligt met ingang van 21 augustus 2008 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage bij de Publieksbalie in het gemeentehuis in Gendringen, Staringstraat 25, openingstijden ma.t/m vr. 08.30 – 12.00 uur, ma. t/m do. 15.00 – 17.00 uur. Voor inzage buiten kantooruren kunt u telefonisch contact opnemen met de Publieksbalie, tel. 0315 – 292292.

#### Indienen bedenkingen:

Tijdens de periode van de terinzagelegging van het gewijzigd vastgestelde plan kunnen bedenkingen worden ingediend bij Gedeputeerde Staten van Gelderland door:

degene die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;

een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet overeenkomstig artikel 23 juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht; iedereen die bedenkingen heeft tegen bij de vaststelling van het plan daarin aangebrachte wijzigingen ten opzichte van het ontwerp.

Bedenkingen kunnen naar keuze schriftelijk (wat de voorkeur heeft) of mondeling bij Gedeputeerde Staten van Gelderland naar voren worden gebracht.

Schriftelijke bedenkingen dient men te richten aan Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Fax: (026) 359 94 80. Per e-mail kan dit enkel via: post@gelderland.nl (o.v.v. van: REW/RO/BV).

Degene die van de mogelijkheid gebruik wil maken om mondelinge bedenkingen in te brengen kan tijdens werkdagen tussen 10.00 uur en 12.00 uur contact opnemen met het secretariaat van de afdeling Ruimtelijke Ordening: tel. (026) 359 98 20.

- de Nederlandse Staatscourant  
- De Gelderse Post  
- Publicatiebord

## Openbare Welstandsitzing Rayonarchitect

Op maandag 25 augustus 2008 vindt vanaf 9.20 uur de openbare welstandsitzing Rayonarchitect plaats in het gemeentehuis in Gendringen.

De agenda ligt vanaf donderdag 21 augustus 2008 ter inzage in het gemeentehuis bij de publieksbalie en kunt u vinden op de internetpagina [www.oude-ijsselstreek.nl](http://www.oude-ijsselstreek.nl) en op het publicatiebord. Alleen vooraf aangeleverde bouwplannen worden geagendeerd.

Voor de berichten waar achter de kop een sterretje (\*) vermeld staat, geldt de onderstaande bezwaarprocedure.

#### \* Bezwaarprocedure

Binnen zes weken na de dag van verzending van het desbetreffende besluit kunnen belanghebbenden een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient u te richten aan het college van de gemeente Oude IJsselstreek, Postbus 42, 7080 AA Gendringen. Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Indien onverwijld spoed dit vereist, dient u tevens een verzoek om voorlopige voorziening aan te brengen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zutphen, sector Bestuursrecht, Postbus 205, 7200 AE te Zutphen.

Voor nadere informatie kunt u terecht bij de Publieksbalie van de gemeente Oude IJsselstreek. Voor telefonische informatie kunt u ons bellen via telefoonnummer (0315) 292 292.

20 AUGUSTUS 2008

gemeente  
**Oude IJsselstreek**

Colofon

**Gemeente Oude IJsselstreek**

Postbus 42  
7080 AA Gendringen  
tel. (0315) 292 292  
fax. (0315) 292 293  
website: [www.oude-ijsselstreek.nl](http://www.oude-ijsselstreek.nl)  
email: [info@oude-ijsselstreek.nl](mailto:info@oude-ijsselstreek.nl)

Telefonisch bereikbaar:  
Ma. t/m do. 08.30 - 17.00 uur  
Vrijdag 08.30 - 12.00 uur

**Bezoekadres**

Staringstraat 25 Gendringen  
Publieksbalie  
**Openings tijden:**  
Ma. t/m vr. 08.30 - 12.00 uur  
Ma. t/m do. 15.00 - 17.00 uur  
**Avondopenstelling Publieksbalie**  
ma. 17.00 - 19.00 uur

**Melding calamiteiten buiten kantoortijd**

Uitsluitend bij calamiteiten op gebied van wegen, riolering, gladheid en storm:  
(06) 10 93 28 92.

**Spreekuur sociaal raadslieden**

Advies over onder andere volgende terreinen: sociale uitkeringen, belastingen, consumentenzaken, schulden, arbeidsrecht, familierecht, echtscheidingen, gezondheidszorg en wonen.  
Pr. Irenestraat 17, Varsseveld (gebouw Sensire) vrijdag van 09.00 - 10.00 uur:  
(graag afspraak maken via tel. (0314) 357 723)  
Pastoor Vernooijstraat 2, Ulf: dinsdag van 09.00 - 10.00 uur:  
(afspraak is niet nodig)

**Steunpunt Mantelzorg**

Gemeentehuis Gendringen  
Staringstraat 25  
tel. (0573) 438 400  
website: [www.vitootst-gelderland.nl](http://www.vitootst-gelderland.nl)

**Redactie:**

Heeft u suggesties voor of kritiek op de gemeentepagina's in Oude IJsselstreeknieuws, meld het de redactie van de gemeentepagina: tel. (0315) 292 292.  
E-mail: [info@oude-ijsselstreek.nl](mailto:info@oude-ijsselstreek.nl)

**Portefeuilleverdeling****College van Burgemeester & Wethouders:****J.P.M. (Hans) Alberse (burgemeester)**

- algemeen bestuurlijke aangelegenheden
- beleidscoördinatie
- burgerparticipatie
- openbare orde en veiligheid
- economische zaken / industrie
- toerisme en recreatie
- communicatie
- personeel

**J.F.M. (John) Freriks (1e loco-burgemeester)**

- volksgezondheid
- maatschappelijke dienstverlening
- Wet Maatschappelijke Ondersteuning
- zorgloket
- werk en inkomen
- onderwijsaangelegenheden
- project centrumplan Gendringen
- project Brede School

**G.A. (Gerard) van Balveren (2e loco-burgemeester)**

- financiën en belastingen
- verkeer en vervoer
- sport
- project centrumplan Ulf
- project centrumplan Terborg

**J.W. (John) Haverdijl**

- ruimtelijke ordening
- cultuur
- grondverwerving- en uitgifte
- monumentenzorg
- volkshuisvesting
- stads- en dorpsvernieuwing
- bedrijfsvestigingen
- project de Hutten
- project Engbergen

**W.E.N. (Wybe) Rijsaardt**

- openbare werken
- milieu en water
- kleine kernen/wijkraden
- afvalverwerking
- agrarische aangelegenheden
- project centrumplan Varsseveld

**C.M. (Corine) Sluiter-Kuilwijk**

- informatisering en automatisering
- digitale dienstverlening
- integratiebeleid
- ontwikkelingssamenwerking
- jeugd en jongerenwerk
- ouderenbeleid
- gemeentelijke gebouwen

# Oude IJsselstreek *nieuws*

## Start pilotproject 'Extra Wijkimpuls' in Etten en wijk De Brie



Bewoners uit Etten en wijk De Brie kunnen in de eerste week van september klachten over o.a. verlichting of een verzakte stoeptegels melden bij een mobiel meldpunt.

De gemeente Oude IJsselstreek wil haar dienstverlening nog beter afstemmen op de wensen van de inwoners. Daarom start de afdeling Openbare ruimte in week 36 met een pilotproject waarbij op een gemakkelijke manier klachten uit een wijk kunnen worden doorgegeven. Gedurende één week staat er op vooraf aangegeven tijden een mobiel Meldpunt in de wijk, waar u klachten kunt melden. Daarnaast zijn er ploegen van de Buitendienst aanwezig om allerlei werkzaamheden te verrichten.

Van veegwagens tot verkeersbordenploeg en van stratenmakers tot opruimers van zwerfafval. Iedereen is er om te zorgen voor een extra wijkimpuls. De werkzaamheden sluiten aan bij het reguliere groenonderhoud dat ook in deze periode plaatsvindt. Als blijkt dat deze formule aanslaat wordt dit voor de hele gemeente ingevoerd.

**Welke klachten kunt u melden?**

De medewerkers van de Gemeente Oude IJsselstreek komen dus naar u toe, zodat u



niet voor elke klacht het gemeentehuis hoeft te bellen. De klachten kunnen van diverse aard zijn: het kan gaan over een verzakte stoeptegels of over een verstopte rioleringsput. Maar ook over een lichtmast die niet werkt of groen dat uw zicht op het verkeer belemmert. Alle meldingen van klein onderhoud worden binnen drie weken afgehandeld. Als het probleem niet binnen deze tijd kan worden opgelost, krijgt de melder een bericht in welke week dit onderhoud wel zal plaatsvinden.

**Waar kunt u terecht?**

Het pilotproject start in september. Van maandag 1 tot en met donderdag 4 september 2008 kunnen de inwoners van Etten (inclusief buitengebied) en wijk De Brie in Varsseveld alle klachten die ze tegenkomen in hun wijk kwijt bij het meldpunt. Dat kan van 11.00 - 12.00 uur en van 13.00 - 14.00 uur in een speciaal daarvoor ingerichte schaftkeet op het Kerkplein in Etten en bij De Kwaksmölle in Varsseveld.

## Wat nou landschap? Geef uw mening!

Minister Gerda Verburg van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit (LNV) roept samen met haar collega Jacqueline Cramer (Ruimte en Milieu) iedereen in Nederland op om deze zomer via internet zijn mening te geven. Met deze peiling willen de ministers zo veel mogelijk burgers betrekken bij de discussie over de toekomst van het Nederlandse landschap.

Landschap is van en voor iedereen. Het gebied dat je ziet als je de stad uit bent. Waar groen en ruimte de boventoon voeren. Mensen hebben er verschillende meningen over. De één heeft weinig moeite met nieuwe 'stadse' elementen in het landschap. De ander hecht aan het oude, vertrouwde. Het Nederlandse landschap zit voortdurend 'in een verbouwing'. Wat kunnen we aan die ontwikkeling doen? En: hoe moet het landschap er straks uitzien? Wie zijn er verantwoordelijk? Wat kunt u als burger zelf doen?

Hoe denkt u over het landschap? Geef uw mening via het internetforum ([www.minlnv.nl/landschap](http://www.minlnv.nl/landschap)). U kunt reageren op stellingen en op bijdragen van anderen.

Het forum is een gezamenlijk initiatief van het ministerie van LNV, het ministerie van VROM en het Landschapsmanifest. De uitkomsten van de internetpeiling worden gebruikt bij de uitvoering van de visie van het kabinet op een duurzame ruimtelijke inrichting van Nederland.



## Achterhoekse Wandelvierdaagse in Oude IJsselstreek



Op vrijdag 22 augustus gaat de 4e editie van de Achterhoekse Wandelvierdaagse over het grondgebied van de gemeente Oude IJsselstreek. Dat wil zeggen: de route van de 30-, 40- en 50-kilometerlopers: de 20-kilometerwandelaars lopen via Slangenburg en Gaanderen een rondje op Doetinchems grondgebied. Naar verwachting 1000 wandelaars zullen onze gemeente wél aandoen en komen vrijdagochtend in Terborg bij Voorbroek de gemeente Oude IJsselstreek binnen.

**College biedt wandelaars drankje aan**

Bij de kruising Voorbroek Pellendijk splitst de groep wandelaars zich in aparte trajecten voor de 30-40 en 50 kilometerwandelaars. Precies op die kruising staat vrijdagochtend het college van de gemeente Oude IJsselstreek om de wandelaars een

gratis verfrissing aan te bieden en om hen aan te moedigen.

**Kom aanmoedigen**

U kent de beelden vast wel van de Nijmeegse Vierdaagse: de wandelaars worden bij binnenkomst door het publiek aangemoedigd om nog even door te zetten. Warm, en het helpt beslist, maar het is juist tijdens de route zelf, en niet vlak voor de finish dat de wandelaars uw aanmoedigingen en groet waarderen. U bent van harte welkom om langs de route te staan en de wandelaars aan te moedigen of hen van een verfrissing te voorzien. De stichting zelf zorgt voor toiletten en EHBO-posten. U vindt de route op [www.aw4d.nl](http://www.aw4d.nl)

**Vrijwilliger worden?**

De Stichting Achterhoekse Wandelvierdaagse kan uw hulp gebruiken om de Wandelvierdaagse volgend jaar opnieuw tot een succes te maken. Heeft u ideeën, interesse om de 4-daagse mee te organiseren of om andere hand- en spandiensten te verrichten, stuur dan een mail naar [info@aw4d.nl](mailto:info@aw4d.nl).

Informatie over de Achterhoekse Wandelvierdaagse kunt u lezen op de website [www.aw4d.nl](http://www.aw4d.nl).

# Kijk ook eens op [www.oude-ijsselstreek.nl](http://www.oude-ijsselstreek.nl)

## Openbare bekendmakingen

# Oude IJsselstreek



## Kappen

### Aangevraagde kapvergunningen

**Gendringen**, Veldweg 1a, 1 sorbes en 1 meelbes, herplant van 2 inlandse eiken ter hoogte van Engbergseweg 2

**Silvolde/Terborg**, parkeerplaats van "De Paasberg" aan het Terborgseveld, 1 quercus, herplant van 3 inlandse eiken in de nabijheid van de kappelk Uift, Grote Beer 90, 1 ceder

**Uift**, Hinkenheuvel 4, 4 berken in de sloot van de Ettenseweg en een gemengde loofhoutsingel om de woning

**Uift**, Industrierweg naast de sporthal, 2 (zwarte) berken, herplant van 2 nog nader te bepalen soort bomen rechts naast de kleedacommodatie loofhoutsingel om de woning, herplant van dezelfde soort bomen in dezelfde omgeving

**Varsseveld**, naast Doetinchemseweg 34 op de hoek met de Klaproosstraat, 1 quercus, herplant in de nabijheid van de kappelk van 1 nog nader te bepalen soort boom

**Varsseveld**, tussen Terborgseweg 14d en 16, 10 berken

### Gewijzigde kapaanvraag

**Varsseveld**, hoek Doetinchemseweg/Kerkplein/Spoorstraat, 2 paardekastanjes, 2 essen, 1 plataan en 7 bolacacia's, herplant van 4 grote (monumentale) bomen in het centrum van Varsseveld en compenserende herplant elders (wijziging op de publicatie van 12 maart 2008)

#### Inzien:

Vanaf 21 augustus 2008 gedurende twee weken tijdens de openingsuren bij de Publieksbalie in het gemeentehuis in Gendringen.

#### Reageren:

Gedurende deze periode kunnen schriftelijke of mondelinge zienswijzen bij het college worden ingediend. Na afloop van deze periode zal een besluit worden genomen op de aanvragen. Wanneer geen zienswijzen zijn ingediend, wordt het besluit direct van kracht.

### Verleende kapvergunningen \*

**Terborg**, Varsseveldseweg 18, 2 berken, geen herplant, 20/08/2008

**Uift**, Neptunus 20, 1 lijstberbes en 1 esdoorn, geen herplant, 20/08/2008

#### Inzien:

Tijdens de openingsuren bij de Publieksbalie in het gemeentehuis in Gendringen.

## Informatiebijeenkomst Twente-Route

Op woensdag 1 oktober wordt in De Radstake een informatieavond gehouden over de stand van zaken rond de Twente-Route (N18/A18). De avond is georganiseerd door Rijkswaterstaat, met medewerking van de aanliggende gemeenten.

#### Het programma

19.00 uur: inloop, start informatiemarkt  
20.30 uur: presentatie over het project en paneldiscussie met bestuurders  
21.30 uur: vervolg informatiemarkt  
22.00 uur: einde

#### Meer informatie

Voorafgaand aan de informatieavond wordt in september huis-aan-huis in de gemeente een informatiekraant verspreid.

## Wet voorkeursrecht gemeenten voor plangebied "Lenteleven-Waalstraat" in Gendringen

Burgemeester en wethouders van Oude IJsselstreek maken bekend dat zij door toepassing van artikel 6 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (hierna te noemen Wvg) op 12 augustus 2008 hebben besloten de raad van de gemeente Oude IJsselstreek voor te stellen op basis van artikel

5 Wvg gronden aan te wijzen waarop artikelen van de Wvg van toepassing zijn (artikelen 10 - 24, 26 en 27 Wvg). Het gaat hierbij om gronden die liggen binnen een plangebied "Lenteleven-Waalstraat" in Gendringen. Deze gronden zijn nader aangegeven op de bij het besluit behorende kadastrale tekening en de daarbij behorende lijst van percelen (volgens de stand van de openbare registers per 26 juni 2008).

Door het gevestigde voorkeursrecht heeft de gemeente het eerste recht van koop, tenminste als de eigenaar of zakelijk gerechtigde de grond (en ook de opstallen of de rechten) wil verkopen. De grond mag dus niet aan een ander worden overgedragen, zonder dat eerst de gemeente de mogelijkheid heeft gehad de grond te kopen. Door dit voorkeursrecht in te zetten wil de gemeente de mogelijkheden vergroten voor het realiseren van het plangebied "Lenteleven-Waalstraat" voor woningbouw in Gendringen.

Het besluit van het college heeft een werkingsduur van 3 maanden. Binnen deze termijn moet de raad op voorstel van het college een besluit nemen.

#### Inzien

Het collegebesluit met bijbehorende bijlagen ligt vanaf 14 augustus 2008 ter inzage tijdens de openingstijden van de Publieksbalie in het gemeentehuis in Gendringen. Op verzoek kunnen deze besluiten en bijlagen ook worden ingezien buiten deze openingstijden. In dat geval kunt u contact opnemen met de heer R. Gruson van de afdeling Ruimtelijke en maatschappelijke ontwikkeling, tel. (0315) 292 292.

#### Zienswijzen

Voor een zorgvuldige voorbereiding van het door de raad van de gemeente Oude IJsselstreek te nemen besluit zoals deze is verwoord in het ter inzage liggende ontwerp-raadsvoorstel en ontwerp-raadsbesluit kunnen belanghebbenden tot en met 24 september 2008 schriftelijk dan wel mondeling zienswijzen indienen. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de raad van de gemeente Oude IJsselstreek, Postbus 42, 7080 AA Gendringen. Voor het mondeling naar voren brengen van zienswijzen kunt u contact opnemen met de heer R. Gruson onder telefoonnummer (0315) 292 292.

#### Bezwaar

Tegen het besluit van burgemeester en wethouders kan door belanghebbenden vanaf 14 augustus 2008 gedurende zes weken bezwaar worden gemaakt. Het bezwaarschrift kunt u richten aan burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek, Postbus 42, 7080 AA Gendringen. Het bezwaarschrift is door u ondertekend en bevat tenminste uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar.

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend kan tevens een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de President van de rechtbank in Zutphen, sector Bestuursrecht (de voorzieningenrechter), Postbus 9008, 7200 GJ Zutphen.

## Vrijstellingen/ontheffingen bestemmingsplan

Als u iets wilt bouwen in de gemeente, maar de bebouwing past niet in het huidige bestemmingsplan, dan kunt u de gemeente vragen om vrijstelling van het bestemmingsplan. Ook als u uw woning of perceel anders wilt gaan gebruiken dan in het bestemmingsplan staat, kunt u vrijstelling aanvragen.

Burgemeester en wethouders zijn voornemens vrijstelling/ontheffing van het bestemmingsplan te verlenen voor de volgende bouwplannen:

#### Terborg

Silvoldeweg 29, het bouwen van een erker (ontheffing artikel 3.23 Wro)

#### Silvolde

Terborgseweg 24, het bouwen van een garage/berging (ontheffing artikel 3.23 Wro)

#### Varsseveld

Zelhemevoetpad ong., naast nummer 6, het bouwen van een woning (vrijstelling artikel 19, lid 3 WRO)

#### Etten

Klompdijk 10, het bouwen van een schuur/garage (vrijstelling artikel 19, lid 3 WRO)

#### Inzien

De stukken liggen met ingang van 21 augustus 2008 gedurende zes weken tijdens openingsuren ter inzage bij de Publieksbalie. Binnen deze termijn kan iedereen schriftelijk een mondeling zienswijzen omtrent de aanvragen kenbaar maken bij burgemeester en wethouders.

### Meldingen artikel 8.19 Wet milieubeheer

Burgemeester en wethouders verklaren dat een melding als bedoeld in artikel 8.19 Wet milieubeheer is geaccepteerd van:

- de heer P.H.M. Gosselink, Idinkweg 15 in Sinderen. de melding is gedaan in verband met de aanpassing van een sleufsilo voor voeropslag op zijn agrarische bedrijf

- Diesel Oil Company bv, Postbus 9 in Lichtenvoorde. de melding is gedaan in verband met de aanpassing van de ligging van de tanks en de plaatsing van een grotere electrocontainer op haar bedrijf aan de Gesinkkampstraat 7 in Varsseveld

#### Inzien

Vanaf 21 augustus tot en met 1 oktober 2008 kan iedereen de melding, de verklaring van acceptatie en andere hierop betrekking hebbende stukken inzien. Dit kan bij de Publieksbalie tijdens de openingstijden van het gemeentehuis.

#### Bezwaar

Belanghebbenden die het niet eens zijn met de verklaring, kunnen hier tegen tot en met 1 oktober 2008 een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek, Postbus 42, 7080 AA Gendringen. Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat wil zeggen dat de verklaring na afloop van de bezwaartermijn in werking treedt.

#### Voorlopige voorziening:

In genoemde periode kunnen belanghebbenden die schorsing van de acceptatie van de melding 8:19 wensen, een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Dit verzoek dient in tweevoud, samen met een afschrift van het bezwaarschrift gericht te worden aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspreek van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA in Den Haag. Het besluit treedt niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

### Ontwerpvergunning Wet milieubeheer

Bij het college van burgemeester en wethouders is een aanvraag binnengekomen van de heer F.G. Arentsen, Munstermansweg 3 in Heelweg voor een nieuwe, de gehele inrichting omvattende vergunning voor het in werking hebben van een melkvee- en vleesvarkenshouderij aan de Munstermansweg 3 in Heelweg. Het college is van plan de gevraagde vergunning te verlenen. In de vergunning zijn voorschriften opgenomen die zijn afgestemd op de situatie van het bedrijf.

#### Inzien

Iedereen kan de vergunningaanvraag, de ontwerpvergunning en de stukken die daarbij horen van 21 augustus tot en met 1 oktober 2008 inzien tijdens de openingsuren bij de Publieksbalie op het gemeentehuis in Gendringen. Na telefonische afspraak kunnen de stukken ook buiten deze uren worden ingezien.

#### Zienswijzen

Iedereen kan tot en met 1 oktober 2008 zowel mondeling als schriftelijk gemotiveerde zienswijzen indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 42, 7080 AA in Gendringen. Deze zienswijzen worden ook ter inzage gelegd. Belanghebbenden die nu zienswijzen indienen of later aantonen dat zij daartoe redelijkerwijs niet in staat zijn geweest kunnen later bij de Raad van State beroep instellen tegen de definitieve vergunning. Ook kunnen zij schorsing of een voorlopige voorziening aanvragen bij de Raad van State.

### Meldingen 8.40/8.41 Wet milieubeheer

Bij het college is een melding ingediend door:

- Gerritsen-van Groningen bv voor het metaalverwerkingsbedrijf aan de Akkermansbeekweg 23 in Terborg.

De melding is ingediend voor het bestaande bedrijf en heeft betrekking op een kennisgeving in het kader van het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (het Activiteitenbesluit). Op grond van dit besluit is een maatwerkvoorschrift opgelegd voor het door de inrichting te produceren agrarisch.

- Maatschap Bongers voor haar agrarische bedrijf aan de Oude Dimxperloseweg 61a in Silvolde.

De melding is ingediend in verband met het plaatsen van een sleufsilo en heeft betrekking op een kennisgeving in het kader van het Besluit landbouw milieubeheer.

#### Inzien:

De meldingen en de daarbij behorende stukken kunnen tot en met 3 september 2008 tijdens de openingstijden worden ingezien bij de Publieksbalie op het gemeentehuis in Gendringen.