

15 JULI 2009

Oude IJsselstreek

Colofon

Gemeente Oude IJsselstreek

Postbus 42
7080 AA Gendringen
tel. (0315) 292 292
fax. (0315) 292 293
website: www.oude-ijsselstreek.nl
email: info@oude-ijsselstreek.nl

Telefonisch bereikbaar:

Ma. t/m do. 08.30 - 17.00 uur
Vrijdag 08.30 - 12.00 uur

Bezoekadres

Staringstraat 25 Gendringen
Publieksbalie

Openingstijden:

Ma. t/m vr. 08.30 - 12.00 uur
Ma. t/m do. 15.00 - 17.00 uur
Avondopenstelling Publieksbalie
ma. 17.00 - 19.00 uur

Melding calamiteiten buiten kantoortijd

Uitsluitend bij calamiteiten op gebied van wegen, riolering, gladheid en storm:
(06) 10 93 28 92.

Spreekuur sociaal raadslieden

Advies over onder andere volgende terreinen: sociale uitkeringen, belastingen, consumentenzaken, schulden, arbeidsrecht, familierecht, echtscheidingen, gezondheidszorg en wonen.

Pr. Irenestraat 17, Varsseveld (gebouw Sensire)
vrijdag van 09.00 - 10.00 uur:
(graag afspraak maken via tel. (0314) 357 723)
Pastoor Vernooijstraat 2, Ulf: dinsdag van 09.00 - 10.00 uur:
(afspraak is niet nodig)

Steunpunt Mantelzorg

Gemeentehuis Gendringen
Staringstraat 25
tel. (0573) 438 400
website: www.vitoot-gelderland.nl

Redactie:

Heeft u suggesties voor of kritiek op de gemeentepagina's in Oude IJsselstreeknieuws, meld het de redactie van de gemeentepagina: tel. (0315) 292 292.
E-mail: info@oude-ijsselstreek.nl

Portefeuilleverdeling**College van Burgemeester & Wethouders:****J.P.M. (Hans) Alberse (burgemeester)**

- algemeen bestuurlijke aangelegenheden
- beleidscoördinatie
- burgerparticipatie
- openbare orde en veiligheid
- economische zaken / industrie
- toerisme en recreatie
- communicatie
- personeel

J.F.M. (John) Freriks (1e loco-burgemeester)

- volksgezondheid
- maatschappelijke dienstverlening
- Wet Maatschappelijke Ondersteuning
- zorgloket
- werk en inkomen
- onderwijsaangelegenheden
- project centrumplan Gendringen
- project Brede School

G.A. (Gerard) van Balveren (2e loco-burgemeester)

- financiën en belastingen
- verkeer en vervoer
- sport
- project centrumplan Ulf
- project centrumplan Terborg

J.W. (John) Haverdil

- ruimtelijke ordening
- cultuur
- grondverwerving- en uitgifte
- monumentenzorg
- volkshuisvesting
- stads- en dorpsvernieuwing
- bedrijfsvestigingen
- project de Hutten
- project Engbergen

W.E.N. (Wybe) Rijsaardt

- openbare werken
- milieu en water
- kleine kernen/wijkkraden
- afvalverwerking
- agrarische aangelegenheden
- project centrumplan Varsseveld

C.M. (Corine) Sluiter-Kuilwijk

- informatisering en automatisering
- digitale dienstverlening
- integratiebeleid
- ontwikkelingssamenwerking
- jeugd en jongerenwerk
- ouderenbeleid
- gemeentelijke gebouwen

Oude IJsselstreeknieuws

Stappen in het project Akkermansweide in Terborg

In het visiedocument 'Oude IJsselstreek op weg naar 2020' is het bedrijventerrein Akkermansweide langs de Oude IJssel in Terborg aangewezen als één van de strategische locaties om woningbouw te realiseren. In juni heeft de gemeenteraad ingestemd met een voorbereidingskrediet en het opknippen van het project in fases. Een korte schets van de plannen en stappen.

De gemeente Oude IJsselstreek wil groeien. Daarbij wordt actief gebruik gemaakt van de huidige kernen. De leefomgeving en voorzieningen worden daar waar mogelijk vernieuwd en versterkt. In Terborg worden veel zaken aangepakt om klaar te zijn voor de toekomst; onder andere het centrum, de verkeerssituatie en de realisatie van brede school 'De Rietborgh'. Met de ontwikkeling van woningbouw op Akkermansweide wil de gemeente een kwalitatieve en duurzame impuls geven en het draagvlak voor de verdere ontwikkeling in en van Terborg verbreden.

Door strategische samenwerking met de gemeenten Doetinchem, Montferland en Bronkhorst wordt vorm gegeven aan een nieuw regionaal bedrijventerrein (RBT) nabij Doetinchem. Onderdeel van deze overeenkomst is de bedrijfsverplaatsing naar het RBT en transformatie van Akkermansweide. Het streven is om in verschillende fases het gebied van Akkermansweide tot aantrekkelijk woongebied om te vormen. De plannen zijn nu nog niet voldoende concreet maar het streven is om zowel appartementen als gezinswoningen te realiseren. Daarbij zorgen de Oude IJssel en het open landschap aan de overkant van de rivier voor een aantrekkelijke leefomgeving.

Het totale project zal nog zeker een groot aantal jaren in beslag nemen. Dit jaar worden echter eerste stappen gezet om te komen tot concrete plannen voor de



• Het huidige uitzicht op Akkermansweide vanaf de brug over de Oude IJssel

eerste fase. In het najaar vindt voor de huidige grond- en bedrijfseigenaren van Akkermansweide in een informatieavond plaats voor het bijpraten ten aanzien van de te nemen stappen en voor het stellen van vragen.

Gedeputeerde op werkbezoek langs de Oude IJssel



• Een impressie van het werkbezoek. Foto midden: Gedeputeerde Co Verdaas (4e van l) temidden van medewerkers en wethouders van de gemeente, Nicole Otten (3e van l) en Ingrid Canter-Kremers (3e van r) van het Waterschap en Alex Geritzen (2e van r) en Ludger Triphaus (4e van r) van Stichting Oude IJsselzone.

Afgelopen donderdag bracht de Gelderse gedeputeerde Co Verdaas een werkbezoek aan Oude IJsselstreek. De gedeputeerde werd "meegenomen" in de ambities van het gemeentebestuur, waarbij met name informatie werd verstrekt over de planologische opgave die de gemeente zich gesteld heeft voor het landelijke en stedelijke gebied langs de Oude IJssel.

In dat licht werd een bezoek gebracht aan Engbergen waarbinnen veel partijen samenwerken op het gebied van plattelandontwikkeling, recreatie en toerisme in samenhang met natuurontwikkeling.

Daarna werd een toelichting gegeven over de plannen van de Stichting Oude IJsselzone met het pilotproject om een ruimtelijke kwaliteitslag te maken in de landschappelijke en recreatieve verbindingen tussen het Duitse achterland en Doesburg. Engbergen in Gendringen, het DRU-complex in Ulf en Akkermansweide in Terborg maken deel uit van deze pilot.

Vervolgens werd een bezoek gebracht aan het DRU-complex, waar een ruimtelijke kwaliteitslag (wonen aan de Oude IJssel) wordt gemaakt met behoud van industrieel erfgoed (met onder meer de DRU Cultuurfabriek). Tevens werd uitleg gegeven over de museale plannen in combinatie met innovatieve onderwijsvoorzieningen in de Afbramerij en de ambities rond het Landschapspark DRU aan de overzijde van de Oude IJssel (versterking van landschappelijke elementen in het stedelijke uitloopgebied). Tenslotte werd met een boottocht over de Oude IJssel een bezoek gebracht aan het bedrijventerrein Akkermansweide in Terborg dat op de nominatie staat om getransformeerd te worden naar woongebied.

Verdaas toonde zich een aandachtig luisteraar en was enthousiast over de inspirerende aanpak van de plannen die voor een gedeelte al in uitvoering zijn en voor een ander gedeelte nog in de planfase bevinden. Hij werd naast de wethouders Haverdil en Rijsaardt vergezeld door vertegenwoordigers van het Waterschap en de Stichting Oude IJsselzone.

Goede belangstelling voor kunstmiddag in gemeentehuis



• Diverse kunstactiviteiten afgelopen vrijdag, vlnr: Demonstratie Rakustoken door Breekijzerkunstenaar Rob Muiyaert; Tijdens de kunstveiling gaat een olieverfschilderij van Thea Zweerink onder de hamer; Wethouder Haverdil bekijkt samen met het echtpaar Kunst het Kunst van Kunst-boek

Vrijdagmiddag 10 juli hield de gemeente open huis om haar aangekochte collectie grafiek te tonen. Daarnaast greep kunstenaarsgroep Breekijzer deze gelegenheid aan om ook haar werk en haar activiteiten te laten zien. Zo'n 150 tot 200 mensen bezochten de kunstmiddag. De grootste groep mensen was er tussen 15.30 en 18.00 uur. Toen vond ook de veiling van Breekijzer-kunstwerken plaats en was de presentatie van het 'Kunst van Kunst-boek' waarin de kunstcollectie die in het gemeentehuis hangt is opgenomen.

Grafiekcollectie en Kunst van Kunst-boek

Eric en Janny Kunst mochten het eerste exemplaar van het Kunst van Kunst-boek in ontvangst nemen van wethouder Haverdil. Het echtpaar Kunst is trots op het feit dat 'hun' verzameling grafiek nu is samengebracht in een boek en dat de grafiekcollectie daarmee ook publiek bezit is geworden. Eric Kunst gaf aan nu afstand te hebben

gedaan van 'zijn' collectie, maar dat hij nog geen afscheid hoeft te nemen. Bezoekers waren ook enthousiast over de aangekochte grafiekcollectie. Mevrouw Verheul uit Ruurlo, bestuurslid van de Vereniging voor Origineel Grafiek (VOG) was aangenaam verrast: "Dat dit kan...in Gendringen...fantastisch!"

Breekijzer veiling

Ook de Breekijzer-kunstenaars keken tevreden terug op de middag. De Breekijzer-expositie en ook de veiling waren een succes. Het was best spannend of er voldoende belangstelling was voor de veiling met de huidige economische situatie. "De veiling ging echter boven verwachting goed!", zei veilingmeester Martin Pragt. Breekijzer heeft een mooi startkapitaal verzameld voor hun wens om een eigen plek in te richten in de Afbramerij op het DRU-complex.

Openbare bekendmakingen

Oude IJsselstreek

Bouwen

Aangevraagde bouwvergunningen

Burgemeester en wethouders hebben voor de volgende plannen een aanvraag voor vergunning ontvangen. De datum van indiening staat achter de omschrijving. U kunt de aanvragen inzien bij de Publieksbalie.

Aangevraagde Lichte Bouwvergunning

Etten, Beethovenlaan 40, het plaatsen van een tuinhuis/blokhut, 07-07-2009
Sinderen, Toldijk 12, het bouwen van een hooiberg met aangebouwde bergruimte, 07-07-2009

Aangevraagde Reguliere Bouwvergunning

Gendringen, Nijverheidsweg 28a, het plaatsen van een overkapping, zeecontainers en een afdak, 03-07-2009
Silvolde, Berkenlaan 52, het bouwen van een serre, 2 nachthokken en een schutting, 02-07-2009
Terborg, IJsselweg 49, het bouwen van een luifel, 02-07-2009
Ulft, Orion 25, het vergroten van de woning, 03-07-2009
Varselder, Gendringseweg 8, het plaatsen van een mestilo, 03-07-2009
Varsseveld, Burg. van der Zandestraat 58, het bouwen van een berging, 06-07-2009

Aangevraagde Sloopvergunning

Breedenbroek
 Den Dam 19, het slopen van een garage/berging/paardenstal, 02-07-2009
 Luimesweg 9A, het slopen van golfplaten van de schuur, 02-07-2009
 Prinsenstrat 6, het slopen van een woning, 02-07-2009
Sinderen
 Kapelweg 46, het slopen van een schuur, 03-07-2009
Voorst
 Plantenweg 11, het gedeeltelijk slopen van de varkensschuur, 03-07-2009
Westendorp
 Doetinchemseweg 179, het slopen van een zagerij met 2 schuren, 02-07-2009

Verleende bouwvergunningen*

Burgemeester en wethouders hebben voor de volgende plannen vergunning verleend. De datum van verzending staat achter de omschrijving.

Verleende Bouwvergunning fase 1 *

Silvolde, Molenweg ongenum., het bouwen van een woning, 07-07-2009

Verleende Lichte Bouwvergunning*

Breedenbroek, Het Rabelink 55, het vergroten van de woning, 07-07-2009
Silvolde, Lichtenbergseweg 26a, het vergroten van de woning, 07-07-2009
Terborg, Van Homoetstraat 11, het veranderen van de achtergevel, 07-07-2009
 Neering Bögelstraat 18, het plaatsen van een garage en carport, 07-07-2009
Varsseveld, Eksterhof 36, het vergroten van de woning

Verleende Reguliere Bouwvergunning*

Breedenbroek, Terborgseweg 12a, het vernieuwen van een schuur, 07-07-2009
Gendringen, Engbergseweg 2, het veranderen van de zolderruimte, 07-07-2009
Heelweg, Gruttersweg 7, het vergroten van de ligboxenstal
Silvolde, Laan van Schuylenburch 3, het verbouwen/uitbreiden van woning met kantoor, 02-07-2009
 Lichtenbergseweg 41, het vergroten van de woning, 07-07-2009
Sinderen, Kroezendijk 10, het veranderen van een woonhuis/boerderij, 02-07-2009

Bouwen

Terborg, Stationsweg nabij nr. 25, het vergroten van de rijwielstalling, 07-07-2009

Ulft, F B Deurvorststraat 6, het verbouwen van de vml. dansschool, 08-07-2009

Korenstraat 1, het vergroten van de woning, 07-07-2009

Varsseveld, Spoorstraat 35, het vergroten van de bijkeuken en garage met een overkapping, 07-07-2009

Verleende Sloopvergunning*

Silvolde, Laan van Schuylenburch 3, het gedeeltelijk slopen van het kantoor, 07-07-2009
Sinderen, Kroezendijk 10, het ged. slopen van een woonhuis/boerderij, 07-07-2009
Westendorp, Doetinchemseweg 137, het slopen van een veldschuur, 07-07-2009

Monumentenvergunningen*

Verleende monumentenvergunning:
Silvolde, Kerkenstraat 5, voor een inpandige verbouwing, 09-07-2009

Milieu

Ontwerpvergunning Wet milieubeheer

Bij het college van burgemeester en wethouders is een aanvraag binnengekomen van de heer D. Nap, Den Dam 9a in Breedenbroek voor een nieuwe, de gehele inrichting omvattende vergunning voor het in werking hebben van een vleesvarkenshouderij aan Den Dam 9a in Breedenbroek. Het college is van plan de gevraagde vergunning te verlenen. In de vergunning zijn voorschriften opgenomen die zijn afgestemd op de situatie van het bedrijf.

Inzien

Iedereen kan de vergunningaanvraag, de ontwerpvergunning en de stukken die daarbij horen van 16 juli tot en met 26 augustus 2009 inzien tijdens de openingsuren bij de Publieksbalie op het gemeentehuis in Gendringen. Na telefonische afspraak kunnen de stukken ook buiten deze uren worden ingezien. De stukken staan eveneens op de gemeentelijke internetpagina.

Zienswijzen

Iedereen kan tot en met 26 augustus 2009 zowel mondeling als schriftelijk gemotiveerde zienswijzen indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 42, 7080 AA in Gendringen. Belanghebbenden die nu zienswijzen indienen of later aantonen dat zij daartoe redelijkerwijs niet in staat zijn geweest kunnen later bij de Raad van State beroep instellen tegen de definitieve vergunning. Ook kunnen zij schorsing of een voorlopige voorziening aanvragen bij de Raad van State.

Definitieve Wet milieubeheervergunningen

Bij het college is een aanvraag voor een milieuvergunning ingediend door:

- de heer J.T.F. Steverink, Dinxperloseweg 26b in Silvolde voor een nieuwe, de gehele inrichting omvattende vergunning voor het veranderen van de pluimveehouderij aan de Dinxperloseweg 26b in Silvolde;

- de Maatschap Immink, Dennenberg 40 in Silvolde voor een nieuwe, de gehele inrichting omvattende vergunning voor een rundvee- en varkenshouderij aan de Heebinkweg 1 en 3 in Silvolde.

Het college heeft besloten de vergunningen te verlenen. Aan deze vergunningen zijn voorschriften verbonden.

Zienswijzen

Tegen de ontwerpvergunningen zijn geen zienswijzen ingediend. De

Milieu

definitieve vergunningen wijken niet af van het ontwerp.

Inzien

De aanvragen, de definitieve besluiten en andere van belang zijnde stukken liggen van 16 juli tot en met 26 augustus 2009 tijdens de openingsuren voor iedereen ter inzage bij de Publieksbalie op het gemeentehuis. De stukken staan eveneens op de gemeentelijke internetpagina.

Beroep / voorlopige voorziening

Omdat er geen zienswijzen zijn ingediend en de definitieve vergunningen niet zijn gewijzigd ten opzichte van de ontwerpvergunningen kunnen alleen belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om tijdig een zienswijze naar voren te brengen beroep instellen en een verzoek om een voorlopige voorziening indienen. Dit kan tot en met 27 augustus 2009.

Het beroepschrift kunt u sturen aan de Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA in Den Haag.

De besluiten treden na afloop van de beroepstermijn in werking tenzij gedurende die termijn beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. Het besluit treedt niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Melding 8.40/8.41 Wet milieubeheer

Bij het college is een melding ingediend door

- de heer J.H.J.M. Terhorst, Vicarisweg 39 in Varsseveld voor het bouwen van een berging voor de opslag van materialen. De melding heeft betrekking op een kennisgeving in het kader van het Besluit landbouw milieubeheer.

Inzien:

De melding en de daarbij behorende stukken kunnen tot en met 29 juli 2009 tijdens de openingstijden worden ingezien bij de Publieksbalie op het gemeentehuis in Gendringen.

Meldingen 8.40/8.41 Wet milieubeheer

Bij het college is een melding ingediend door :

- Super de Boer, Balkweg 2 in Den Bosch voor het veranderen van de supermarkt aan de Grotestraat 42 in Gendringen. De melding heeft betrekking op een kennisgeving in het kader van het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (het Activiteitenbesluit).

- de heer A. Ross, Grote Beer 125 in Ulft voor het nieuwe horecabedrijf "t Hemeltje" aan de FB Deurvorststraat 6-1 in Ulft. De melding heeft betrekking op een kennisgeving in het kader van het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (het Activiteitenbesluit)

- de heer P.H.M. Hakvoort, Hogestraat 1 in Megchelen voor het bouwen van een open loods. De melding heeft betrekking op een kennisgeving in het kader van het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (het Activiteitenbesluit)

- de heer M.P.M. Ebbers, Vulcaanstraat 3 in Terborg voor enkele wijzigingen in de bakkerij. De melding heeft betrekking op een kennisgeving in het kader van het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (het Activiteitenbesluit)

Inzien:

De meldingen en de daarbij behorende stukken kunnen tot en met 29 juli 2009 tijdens de openingstijden worden ingezien bij de Publieksbalie op het gemeentehuis in Gendringen.

Voor de berichten waar achter de kop een sterretje (*) vermeld staat, geldt de onderstaande bezwaarprocedure.

* Bezwaarprocedure

Binnen zes weken na de dag van verzending van het desbetreffende besluit kunnen belanghebbenden een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient u te richten aan het college van de gemeente Oude IJsselstreek, Postbus 42, 7080 AA Gendringen. Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Indien onverwijld spoed dit vereist, dient u tevens een verzoek om voorlopige voorziening aan te vragen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zutphen, sector Bestuursrecht, Postbus 205, 7200 AE te Zutphen. Voor nadere informatie kunt u terecht bij de Publieksbalie van de gemeente Oude IJsselstreek. Voor telefonische informatie kunt u ons bellen via telefoonnummer (0315) 292 292.

Openbare bekendmakingen

Oude IJsselstreek

Ontwerpbestemmingsplan Hutten Zuid, fase 4

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken op grond van artikel 3:8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Hutten Zuid, fase 4 van 16 juli 2009 tot 27 augustus 2009 voor iedereen ter inzage ligt. Tijdens openingstijden (maandag t/m vrijdag van 8.30 - 12.00 uur; maandag t/m donderdag van 15.00 – 17.00 uur; maandag van 17.00 - 19.00 uur N.B. in de vakantieperiode vervalt de avond-openstelling) kunt u het ontwerpbestemmingsplan inzien bij de Publieksbalie in het gemeentehuis in Gendringen, Staringstraat 25. Op verzoek kunt u het plan ook inzien buiten kantooruren. Neemt u dan contact op met de Publieksbalie, tel. (0315) 292 292. De stukken kunnen ook worden ingezien op de website van de gemeente (www.oude-ijsselstreek.nl) onder "De gemeente, Wonen, Bestemmingsplannen".

Plangebied en inhoud van het plan

Het plangebied van Hutten Zuid, fase 4 vormt het noordelijke deel van het projectgebied Hutten Zuid en wordt begrensd door: aan de oostzijde de Oude IJssel; aan de noord- en westzijde de Bongersstraat; aan de zuidzijde het onbebouwde terrein van Hutten Zuid, fase 2. Het ontwerpbestemmingsplan Hutten Zuid, fase 4 maakt de bouw van een appartementencomplex met bijbehorende voorzieningen mogelijk. Daarnaast wordt de ontwikkeling van de Oude IJssel tot Ecologische Verbindingszone (EVZ) mogelijk gemaakt.

Zienswijzen

Gedurende de termijn van ter inzage legging (van 16 juli 2009 tot 27 augustus 2009) kan iedereen schriftelijk of mondeling een zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken aan de gemeenteraad van Oude IJsselstreek, Postbus 42, 7080 AA Gendringen. Voor het mondeling indienen van een zienswijze kunt u een afspraak maken via de Publieksbalie.

Hogere waarde Wet geluidhinder nieuw appartementengebouw Ulft

Burgemeester en wethouders van Oude IJsselstreek hebben een hogere waarde (ex. artikel 83) in het kader van de Wet geluidhinder vastgesteld.

Bestemmingsplanwijziging

Het betreft de realisatie van een Appartementengebouw aan de Bongersstraat in Ulft. Vanwege de voorbereiding van het bestemmingsplan "Hutten Zuid fase 4" is een onderzoek uitgevoerd naar de mogelijke geluidhinder. Uit het onderzoek blijkt dat de voorkeurswaarde van 48 dB bij 22 gevels van de woningen wordt overschreden. Door het geluid van het verkeer van de Bongersstraat bedraagt de gevelbelasting op de gevel van de woningen maximaal 56 dB (na wettelijke aftrek). Voor de exacte ligging van de het appartementengebouw ten opzichte van de Bongersstraat verwijzen wij u naar de ter inzage liggende stukken.

Inzage

Het ontwerpbesluit met de aanvraag met de daarbij behorende stukken kan iedereen van 16 juli tot en met 27 augustus 2009 inzien. Deze stukken liggen, tijdens de openingstijden, ter inzage bij de Publieksbalie in Gendringen. Gedurende deze termijn kunnen belanghebbende zienswijze op het ontwerpbesluit voor de vaststelling om een hogere waarde schriftelijk aan burgemeester en wethouders kenbaar te maken. Vaste jurisprudentie wijst uit dat alleen diegene als belanghebbende in de zin van de Wgh worden aangemerkt die een bijzondere en rechtens te erkennen relatie heeft tot het object waarop het besluit betrekking heeft. Die relatie is er niet wanneer het hogere waarde besluit niet de woning/object van de appellant betreft.

Vrijstelling/ontheffingen bestemmingsplan

Als u iets wilt bouwen in de gemeente, maar de bebouwing past niet in het huidige bestemmingplan, dan kunt u de gemeente vragen om vrijstelling/ontheffing van het bestemmingsplan. Ook als u uw woning of perceel anders wilt gaan gebruiken dan in het bestemmingsplan staat, kunt u vrijstelling/ontheffing aanvragen.

Aangevraagde ontheffing/vrijstelling

Heelweg, Entinkweg 5, het bouwen van een schuur (art. 3.23 Wro)
Twente-Route 11, het splitsen van een woning (artikel 3.6 Wro)
Netterden, Woldenburgseweg 14, bouwen van een woning met garage (art. 19 lid 2 WRO)
Silvolde, Schoolstraat 25, het vergroten van de woning en berging (art. 19 lid 3 WRO)
Westendorp, Tuitstraat 1, het splitsen van een woning (art. 3.6 Wro)

Verleende ontheffingen

Varsseveld, Guldenweg 1, het gebruiken van het pand voor detailhandel in meubelen (art. 3.6 Wro)

Inzien

De stukken liggen met ingang van 16 juli 2009 gedurende zes weken tijdens openingsuren ter inzage bij de Publieksbalie. Binnen deze termijn kan iedereen schriftelijk en mondeling zienswijzen omtrent de aanvragen kenbaar maken bij burgemeester en wethouders.

Positieve reacties tijdens informatieavond reconstructie Anholtseweg

Op maandag 6 juli 2009 is door de gemeente een informatieavond georganiseerd om de plannen voor de reconstructie van de Anholtseweg te presenteren. De informatieavond in de kantine van het gemeentehuis in Gendringen werd goed bezocht. Het was de tweede informatieavond over deze reconstructie. Op 28 januari 2009 werd het eerste ontwerp gepresenteerd in Zaal te Pas. Op het toenmalige ontwerp kwam de nodige weerstand. Veel discussie was er over de ligging van het dubbelzijdig fietspad en de oversteek die de fietser dan moet maken ter hoogte van de Grotestraat.

De gemeente heeft de kritiek van de aanwonenden en belangstellenden serieus genomen en heeft hierop een alternatief ontwerp uitgewerkt. Tijdens de informatieavond van 6 juli is het nieuwe ontwerp gepresenteerd en nader toegelicht. Aan het einde van de presentatie konden de aanwezigen middels een 3D-film ervaren hoe je als fietser of automobilist in de toekomst over de nieuwe weg rijdt. Het nieuwe ontwerp is evenals deze manier van presenteren enthousiast ontvangen. Na afloop van de presentatie konden de aanwezigen de tekeningen bekijken en medewerkers van de gemeente gaven waar nodig nog een toelichting en beantwoordden vragen. Ook was er gelegenheid om vragen en suggesties op de plannen schriftelijk in te dienen. Hiervan is nauwelijks gebruik gemaakt. De vragen en suggesties vanuit beide informatieavonden worden binnenkort schriftelijk beantwoord. De komende periode wordt het plan verder uitgewerkt en vervolgens aanbesteed. Voor aanvang van de reconstructie worden betrokkenen middels borden, brieven en publicaties in de krant en op de website nader geïnformeerd over de werkzaamheden, ontleidingen en de overlast die kan ontstaan. Bent u nieuwsgierig naar het nieuwe ontwerp of wilt u het nogmaals bekijken, het staat op de website www.oude-ijsselstreek.nl, linkermenu kopje Wonen / Openbare ruimte.

Overige vergunningen / meldingen

Verleende vergunningen*

Gedurende de periode van 25 juni t/m 1 juli 2009 zijn voor de volgende activiteiten de benodigde vergunningen/ontheffingen verleend:

- het houden van een zomertoer door Fidessa Welzijn (knutsel-, schilder-, spel-, sportactiviteiten) van 14 juli t/m 20 augustus 2009 van 11.00 tot 14.00 uur (opbouwen vanaf 9.00 uur en afbreken om 15.30 uur) op verschillende locaties in de gemeente. Verder is vergunning verleend voor het houden van een pannatoernooi op 19 augustus op het J.F. Kennedyplein in Ulft ('s-morgens) en het W. Alexanderplein in Gendringen ('s-middags).
- verklaring van geen bezwaar voor het ontsteken van professioneel vuurwerk door Katan Vuurwerk uit Ulft op 12 september 2009 tussen 21.00 en 22.30 uur op het terrein achter de Hogenkamp 11 in Ulft i.v.m een vuurwerkpresentatie.

Nadere informatie, onder meer over de verzenddatum, kunt u inwinnen bij de afdeling Veiligheid, taakveld Openbare Orde en Veiligheid, tel. (0315) 292 292.

Meldingen

Gedurende de periode van 24 juni t/m 1 juli 2009 zijn de volgende activiteiten gemeld:

- Feest/barbecue op 26 juli 2009 van 15.00-24.00 uur in een partytent, geplaatst in de Alexanderhof in Etten.
- Feest/barbecue op 8 augustus 2009 tot 22.00 uur op het grasveld aan de Vinkenhof in Varsseveld.
- Feest/barbecue op 22 augustus tot 24.00 uur in een feesttent, geplaatst op het pleintje aan de Boogschutter in Ulft.
- Feest/barbecue op 29 augustus 2009 van 12.00-24.00 uur in een feesttent, geplaatst op de parkeerplaats thv huisnr. 77, grenzend a/h grasveld aan de Nassauhof in Terborg.
- Feest op 19 september 2009 van 10.00 - 24.00 uur in een feesttent, geplaatst op de parkeerplaats aan de Dinkelstraat in Ulft vanaf huisnr. 21 tot 39.

Spreekuur sociaal raadslieden in vakantieperiode

Spreekuur Ulft dinsdag 9.00 - 10.30 uur: gesloten op 11, 18 en 25 augustus 2009
Spreekuur op afspraak Varsseveld op vrijdagmorgen: gesloten op 14, 21 en 28 augustus 2009
 Deze gehele periode uitsluitend bereikbaar voor spoedgevallen: (0314) 357 723.

Commissie Ruimtelijke Kwaliteit

Op maandag 20 juli 2009 vindt tussen 10.00 en 16.00 uur de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit plaats in het gemeentehuis in Doetinchem.

De agenda ligt vanaf donderdag 16 juli 2009 ter inzage in het gemeentehuis in Gendringen bij de Publieksbalie en kunt u vinden op de internetpagina. Bouwplannen kunnen alleen via de rayonarchitect worden geagendeerd.

Column



John Freriks

Boodschappen met een boodschap

Zaterdag is echt zo'n dag waarop je allerlei klusjes doet waar je door-deweeks niet aan toe komt. Zo ook het bekende *'boodschappen doen'*. Het voordeel is dat je dan ook werkelijk iedereen kunt tegenkomen tijdens je zoektocht naar allerlei spulletjes. Zo trof ik laatst iemand waaraan ik vroeger nog Nederlandse les gegeven heb. We kwamen aan de praat. "Wat doe jij nou?" en "hoe gaat met je kinderen?" zijn vragen die dan als vanzelfsprekend de revue passeren. Op de vraag "hoe het met zijn ouders was?", begonnen zijn wenkbrauwen te fronsen. Schoorvoetend gaf hij aan dat daar de nodige zorg op de kinderen begon te rusten. Een zware last. Zoals ik in mijn werk vaker tegenkom dreigde ook hij een te zwaar belaste mantelzorg te worden. Omdat ik de weg weet hebben we zijn situatie kunnen verlichten. Hij is allochtoon en hij vertelde mij dat veel van zijn vrienden en kennissen niet wisten dat de gemeente hulp kon bieden. Ik heb hem toen gevraagd of hij hierover wilde vertellen op de regionale radio. Zo konden we mensen in een soortgelijke positie de weg naar hulp en ondersteuning wijzen. Op die manier kunnen kinderen langer hun ouders helpen om zelfstandig en in hun eigen omgeving te blijven wonen. Een kort gesprekje met in de ene hand het boodschappenlijstje en in de andere hand de diepvriesspullen die dreigden te ontgooien, leverde zo voor beiden wat op. Het gesprekje heb ik met de Vrijwillige Intensive Thuiszorg door-gesproken en zij hebben een onderzoekje ingezet naar deze problematiek en dat heeft ook weer van alles los gemaakt. Er komt namelijk een vervolg in samenwerking met de provincie Gelderland.

John Freriks

Horecabedrijf aan de Hutteweg 24 in Ulft

Aanvraag exploitatievergunning

Dru-fabriek B.V. i.o. heeft een exploitatievergunning aangevraagd voor het exploiteren van het horecabedrijf aan de Hutteweg in Ulft.

Zienswijze

Voordat de burgemeester een besluit neemt op deze aanvraag worden belanghebbenden in de gelegenheid gesteld hun zienswijze over deze aanvraag binnen zes weken na de datum van deze publicatie schriftelijk of mondeling naar voren te brengen bij de afdeling Veiligheid, taakveld Openbare Orde en Veiligheid, tel (0315) 292 292.

Kappen

Aangevraagde kapvergunningen

Ulft, t.o. Schuttersweg 4, 1 esdoorn, herplant op de kapplek van 1 esdoorn;
Varsseveld, midden voor de vijver aan de Prinsenhof in Varsseveld, 1 treurwilg, herplant op de kapplek van 1 treurwilg;
Varsseveld, terrein vml. Essenkampschool, 4 bolacacia's, 4 lindebomen, 3 esdoorns en 2 essen, herplant binnenkort nader te bepalen;
Varsseveld, Terborgseweg (stationsemplacement NS/Syntus), 6 esdoorns, 32 beuken, 2 hazelnoten, 28 elzen, 1 wilg, 33 eiken en 11 berken.

Inzien

Vanaf 16 juli 2009 gedurende twee weken tijdens de openingsuren bij de Publieksbalie in het gemeentehuis in Gendringen.

Reageren

Gedurende deze periode kunnen schriftelijke of mondelinge zienswijzen bij het college worden ingediend. Na afloop van deze periode zal een besluit worden genomen op de aanvraag. Wanneer geen zienswijzen zijn ingediend, wordt het besluit direct van kracht.

Verleende kapvergunning *

Sinderen, Sinderenseweg 68, 1 kastanje, herplant op de kapplek van meerdere bomen (en struiken) waaronder een lindeboom, verzenddatum 09-07-2009

Inzien

Tijdens de openingsuren bij de Publieksbalie in het gemeentehuis in Gendringen.

Openbare bekendmakingen

Oude IJsselstreek

Uit de gemeenteraad van 9 juli: voorjaarsnota besproken



• De gemeenteraad vergaderde vorige week donderdag in een speciale debatopstelling

Foto: Harrie Ligtoet

Donderdag 9 juli vergaderde de gemeenteraad van Oude IJsselstreek in Het Buurtshapshuis in Sinderen. Naast de reguliere raadsvergadering over verschillende voorstellen werd die avond de voorjaarsnota vastgesteld. Deze raadsvergadering ging voor het eerst op een andere manier. De raad vergaderde in een speciale debat-opstelling met spreekstoelen en interruptiemicrofoons. Dat draagt bij aan meer scherpte en inhoud in het debat. Vanaf volgend seizoen zijn de raadsvergaderingen in de Drufabriek op deze manier.

Aan het begin van de raadsvergadering kwam burgemeester Alberse terug op de vorige raadsvergadering. Hij benadrukte dat politieke discussie in de raadsvergadering thuis hoort en niet erbuiten. In de raad moet alles gezegd kunnen worden, maar wel hoffelijk, in woord en gebaar. Als raadsvoorzitter zal de burgemeester erop letten dat de omgangsvormen niet verzuimen, dat is niet goed voor de uitstraling van de politiek.

Beleidskader water

Water is van grote betekenis voor maatschappij, mens en milieu. De gemeente heeft beleidskaders nodig waarbinnen zij het aanwezige water niet alleen beheert en behoudt, maar ook versterkt en uitbouwt. Deze kaders zorgen dat al het water in Oude IJsselstreek een duidelijke functie heeft voor inwoners, toeristen, bedrijven én natuur en milieu. Het beleidskader kreeg instemming van alle partijen en is daarmee richtinggevend voor het verder te ontwikkelen beleid.

Beleidskader Toerisme en Recreatie

Ook het beleidskader voor toerisme en recreatie werd met instemming van alle partijen vastgesteld. Toerisme is één van de hoofdpunten van beleid in Oude IJsselstreek. Als onderscheidend thema is gekozen voor: IJzer. De raad onderstreepte het belang van regionale promotie van De Achterhoek. Er werd een kanttekening gemaakt bij de integratie van de VVV's waarbij speciale aandacht werd gevraagd voor de vrijwilligers van de lokale VVV's. Ook werd opgemerkt dat het toerisme niet alleen op het westen gericht moet zijn ook op onze oostburen. De grensstreek moet geen barrière zijn.

Gemeentelijk ereburgerschap

De raad ging verder akkoord met het instellen van een exclusieve gemeentelijke onderscheiding te weten het ereburgerschap. Het ereburgerschap wordt verleend als blijk van waardering en erkentelijkheid. Het gaat om bijzondere verdiensten van personen die veel hebben betekend voor de gemeente Oude IJsselstreek. Op aandringen van de raadsfracties komt het college in de tweede helft van dit jaar met een voorstel over eventueel andere in te stellen onderscheidingen zoals een sport-, vrijwilligers- en/of cultuurprijs.

Gemeentelijke leges

Uit een recent doelmatigheidsonderzoek naar kostendekkendheid van de leges is gebleken dat de hoogte van de bouwleges naar beneden kan. Als belangrijkste redenen voor deze daling wordt aangevoerd dat de twee verschillende systemen van herberekening sinds de herindeling nu zijn geharmoniseerd en dat er een efficiëncyslag is gemaakt in het verwerken van bouwvoorvragen. De raad ging akkoord met de eerste wijziging op de Verordening op de heffing en invordering van leges 2009. Dit betekent dat de bouwleges vanaf 22 juli als volgt worden berekend:

- voor alle bouwprojecten bestaat een deel van de leges uit 1,7% van de bouwkosten (was 2,0 %)
- voor bouwprojecten met bouwkosten tussen de € 500.000,- en € 2.500.000,- wordt dit percentage zelfs verlaagd naar 1,5%.

Voorjaarsnota 2009

De gemeenteraad heeft donderdagavond 9 juli de voorjaarsnota 2009 "Leefbaar en Vitaal" in aanloop naar de begroting 2010 behandeld. In deze voorjaarsnota nieuwe stijl geeft het college aan de hand van elf thema's richting aan de doelen welke gemeente Oude IJsselstreek in 2013 wil bereiken. Het coalitieprogramma en Op weg naar 2020 blijven uitgangspunt voor het college. De voorjaarsnota bevat ook het financiële kader voor uitwerking in de begroting. De nota richt zich met name op de onderwerpen die

het meest bijdragen aan leefbaarheid en vitaliteit van de gemeente.

De fractievoorzitters legden in hun beschouwingen eigen accenten. De PvdA wil dat de gemeente ook zelf inspeelt op de economische crisis: geld reserveren voor extra uitgaven voor bijstand, werkvoorziening en kwietschelding en ook voor ondersteuning van de arbeidsmarkt en duurzame investeringen. Om goed de vinger aan de pols te kunnen houden wil de PvdA een gemeentelijke barometer voor de economie. Ook leefbaarheid vindt de politiek een belangrijk onderwerp. Het CDA wil dat de gemeente de unieke punten van elke kern benoemt en koestert en de VVD wil werken aan een wij-gevoel in de hele gemeente, "niet alleen in Ulft". Lokaal Belang zei dat de gemeente naoberschap niet zozeer moet registreren maar wel moet ondersteunen.

Aandachtspunten voorjaarsnota

Tijdens het debat over de voorjaarsnota werden de zes ingediende moties van het CDA besproken. Vooral twee daarvan riepen reacties op bij de overige partijen. Deze moties gingen over de ontvangst van de NUON-gelden en de besteding ervan door de gemeente, maar ook het verkeer- en vervoer in de gemeente leverde een discussie op.

NUON gelden

Door de verkoop van de aandelen in de NUON ontvangt de gemeente 40 miljoen euro. Het CDA pleitte voor het doorschuiven van de beslissing over de inzet van dit geld tot na de verkiezingen in 2010. Ook pleitte zij ervoor om bij deze beslissing de inwoners suggesties te laten doen, met daarbij ook de optie de middelen deels uit te keren aan de inwoners. Verder was het CDA van mening dat de NUON opbrengst waarde vast belegd moet worden bij een ideële bank. De overige partijen willen niet wachten en sparen met deze gelden, maar willen het juist in deze tijden van crisis gebruiken om investeringen te doen voor de toekomst. Zij willen met investeringen in onder andere woningbouw, onderwijs, welzijn en infrastructuur de economie in de gemeente draaiende houden. Daardoor wordt niet alleen werkgelegenheid gecreëerd, maar kan de gemeente ook in de toekomst blijven bijdragen aan een leefbare en prettige omgeving voor haar inwoners. Op deze manier draagt de gemeente tevens haar voorbeeldfunctie als betrouwbare overheidspartner richting het bedrijfsleven uit. Daarmee gaven de coalitiepartijen meteen aan het eens te zijn met het voorstel van het college omtrent het financiële kader van de voorjaarsnota, waarvan de NUON-gelden onderdeel uitmaakten. Daarbij werd wel de kanttekening gemaakt om realistisch te blijven en rekening te blijven houden met de kans dat de recessie mogelijk langer kan aanhouden. Het CDA deelt de mening van de andere partijen niet en spreekt haar zorgen uit over de tekorten. Zij geven de voorkeur aan een scenario, waarbij de komende jaren minder geïnvesteerd wordt. Wethouder Van Balveren van Financiën geeft nog een extra toelichting: "Door het geld van de NUON is het voor de gemeente mogelijk om de OZB belasting in 2010 op peil te houden. Als de NUON gelden er niet waren geweest, waren wij genoodzaakt om dit anders op te vangen. Immers de gemeente krijgt van de overheid minder algemene uitkering door de recessie toegerekend dan voorheen."

Verkeer en vervoer

Het CDA wil een verkeerscirculatieplan voor alle grote kernen, aanpak van sluipverkeer en een logische inrichting van 60 en 80 kilometer wegen. Volgens het college zijn de genoemde zaken in de daarvoor ingediende motie al in gang gezet. De andere partijen vonden de motie daarom overbodig. De PvdA wil er in het najaar wel op terugkomen als het college zijn belofte niet waarmaakt.

Voortgang

Tegen de klok van twaalf werd duidelijk, dat de richting die het college aangeeft in de voorjaarsnota akkoord is en dat het college kan starten met het uitwerken van thema's naar de begroting 2010. De voorjaarsnota is in te zien via de gemeentelijke website: www.oude-ijsselstreek.nl.

Bekendmaking

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de raad bij besluit van 9 juli 2009 de eerste wijziging op de verordening op de heffing en invordering van leges 2009 heeft vastgesteld. Naast enkele tekstuele wijzigingen behelst de wijziging de aanpassing van het tarief bouwleges. Het basispercentage voor het in behandeling nemen van een reguliere bouwvoorvraag wordt verlaagd van 2% naar 1,7%. Tevens wordt het maximum van de bouwkosten waarover de leges worden berekend in de eerste staffel verlaagd van € 2.500.000,- bouwkosten naar € 500.000,- en wordt er een extra regel aan de staffel toegevoegd voor bouwkosten van € 500.000,- tot € 2.500.000,- met een legespercentage van 1,5%. De verordening ligt voor een ieder kosteloos ter inzage bij de publieksbalie van het gemeentehuis te Gendringen en zijn verkrijgbaar tegen betaling van het basisbedrag van € 3,25 plus € 0,20 per pagina. Het besluit treedt op 22 juli 2009 in werking.

Zwembad De Paasberg 50 jaar

Op zaterdag 18 juli viert openluchtzwembad De Paasberg haar 50ste verjaardag. Om dit niet ongemerkt voorbij te laten gaan is er een aangepast dagprogramma georganiseerd. Voor ieder wat wils. Vanaf 10.30 uur vindt de heropening van zwembad De Paasberg plaats door de winnaar van de ballonnenwedstrijd. Tussen 13.00 uur en 16.00 uur zijn er rondom het zwembad verschillende spelletjes. Ook Muziektheater Warboel treedt deze feestelijke dag op om 15.30 uur. Leuk voor de kleintjes! Het zwembad is gesloten van 17.00 – 20.00 uur. Om de dag af te sluiten kan iedereen tussen 20.00 uur en 23.00 uur een laatste verfrissende duik nemen. Bij slecht weer worden de spelletjes en het avondzwemmen afgelast. De toegang op deze jubileumdag is de hele dag gratis. Hierbij geldt wel Vol = Vol.
Kom ook op 18 juli en vier het feest mee!

Centrum Jeugd en Gezin ook in vakantie bereikbaar

Het is zomervakantie, buiten is het lekker weer, maar mijn zoon zit de hele dag achter de computer. Ik maak me zorgen! Het is toch beter als hij ook eens naar buiten gaat en met andere kinderen speelt? Of ben ik ouderwets als ik er iets van zeg?

Ook in de zomervakantie is het Centrum voor Jeugd en Gezin Oude IJsselstreek bereikbaar voor alle vragen over het opvoeden en opgroeien van uw kind tussen de 9 maanden en 23 jaar.

Van 20 juli t/m 14 augustus zijn de balies in Terborg, Ulft en Varsseveld gesloten. Uw vragen kunt u in deze periode telefonisch stellen via (0315) 640 597.

Centrum Jeugd en Gezin Oude IJsselstreek. Voor alle grote en kleine vragen over uw kind.

Geen avondopenstelling in bouwvak

Tijdens de bouwvakvakantie vervalt de maandagavondopenstelling van de Publieksbalies.

De balies van het Zorgloket, Belastingen, Burgerzaken en Vergunningen en Handhaving zijn op de volgende vier maandagavonden vanaf 17.00 uur gesloten:

27 juli, 3 augustus, 10 augustus en 17 augustus.

De overige openingstijden blijven ongewijzigd en wel: maandag t/m donderdag: 08.30 - 12.00 uur en 15.00 - 17.00 uur; vrijdag: 08.30 - 12.00 uur.

Herinrichting Guido Gezellestraat (Plan Marieëngaarde)



Met de wijkraad Gendringen is overleg geweest over de herinrichting van Plan Marieëngaarde aan de Guido Gezellestraat in Gendringen. Het gaat hierbij om het gedeelte vanaf de Staringstraat tot aan de Kerk. De opmerkingen van de wijkraad konden niet volledig gehonoreerd worden. Op donderdag 2 juli 2009 is daarom een extra overleg georganiseerd waarvan de wijkraad na wat kleine aanpassingen akkoord gaat met het plan. Op de foto wordt het plan bekeken door wethouder Rijnsaard (midden) en afgevaardigden van de wijkraad: de heren Zalme en Koning.

Inventarisatie winkels en bedrijven i.v.m. herwaardering Wet WOZ 2010

Vanaf medio juli 2009 tot eind oktober vindt in een gedeelte van de gemeente Oude IJsselstreek een inventarisatie plaats van alle winkels en overige bedrijfspanden. Het betreft de winkels en bedrijfspanden in de voormalige gemeente Gendringen. Volgend jaar worden deze panden in de voormalige gemeente Wisch geïnventariseerd. Deze werkzaamheden bestaan uit een objectafbakening, de inhoud- en bouwjaarbepaling van het object en, waar van toepassing de grootte van het perceel die bij het object hoort. Deze gegevens zijn noodzakelijk om een goede WOZ-taxatie uit te kunnen voeren.

Deze inventarisatiewerkzaamheden zullen worden uitgevoerd door onafhankelijk taxatiebureau SMQ BV uit Hengelo (O). De medewerkers van SMQ BV kunnen zich legitimeren door middel van een door de gemeente Oude IJsselstreek afgegeven legitimatiebewijs.

Wij vragen uw begrip en medewerking om op deze wijze tot een juiste waardevaststelling van bovengenoemde objecten in de gemeente Oude IJsselstreek te kunnen komen.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het gemeentehuis, taakveld belastingen, telefonisch te bereiken via het algemene telefoonnummer: (0315) 292 292.

Heeft u de gemeentelijke belastingen 2009 al betaald?

Op 7 februari zijn de aanslagen gemeentelijke belastingen 2009 verzonden. Als u geen gebruik maakt van een automatische incasso moet deze aanslag voor vrijdag 31 juli 2009 in zijn geheel betaald zijn. Heeft u deze belastingaanslag nog niet volledig betaald, dan adviseren wij u om dit voor 31 juli te doen. U voorkomt dan dat u extra invorderingskosten moet betalen.

Automatische Incasso

Wilt u alsnog gebruik maken van een automatische incasso?

Neem dan contact op met het taakveld Belastingen, tel: (0315) 292 292.