

Gemeentenieuws



Zorgloket Oude IJsselstreek beste in Achterhoek



De klantmanager van het Zorgloket neemt de persoonlijke situatie door voor een zorgaanvraag.

- Iedere 1e woensdag van de maand mantelzorgspreekuur van 10-11 uur in het gemeentehuis.
- Als u alleen AOW krijgt, is waarschijnlijk ook uitkering vanuit Sociaal Fonds mogelijk.
- Rolstoel voor langdurig gebruik kunt u aanvragen bij gemeente.

in beeld heeft. Op diverse manieren wordt gevraagd naar de wensen op het gebied van dienstverlening. Zo is er de Wmo-raad Oude IJsselstreek, een klachtenregeling en een klachtensignalering om de dienstverlening te meten. Ook op productniveau is het goed geregeld. Via diverse kanalen is veel informatie beschikbaar voor de klanten.

Werkwijze

Inwoners van de gemeente kunnen bij het Zorgloket terecht voor informatie over voorzieningen uit de Wet maatschappelijke ondersteuning (Wmo), maar ook voor hulp bij financiële problemen. Hiervoor kan een afspraak worden gemaakt in het gemeentehuis in Gendringen. Indien nodig komt de klantmanager ook op huisbezoek. De totale situatie van een klant wordt in beeld gebracht, zodat ook producten of diensten waar iemand niet meteen aan denkt en die wel van toegevoegde waarde kunnen zijn, aan bod komen. 'Door een persoonlijke benadering en regelmatig contact is het makkelijker om tijdig de juiste voorzieningen in te zetten die vanuit de Wmo beschikbaar zijn. Daar hebben we de afgelopen jaren hard aan gewerkt en de huisbezoeken voor in het leven geroepen', aldus wethouder John Freriks.



Invloed medicijnen op valongevallen

De gemeente Oude IJsselstreek werkt mee aan voorlichting om valongevallen te voorkomen. Sommige medicijnen hebben bijwerkingen die de kans op een val vergroten.

Slaap- en kalmeringsmiddelen, sterke pijnstillers, medicijnen tegen hoge bloeddruk en depressie maken de kans dat u valt groter. U kunt zich slaperig voelen, duizelig zijn of langzamer reageren door medicijnen. Als u bent gevallen en medicijnen gebruikt, bekijk dan met uw arts uw medicijngebruik. Ook medicijnen die u zelf bijvoorbeeld bij de drogist koopt kunnen van invloed zijn. Soms kan veranderen van medicijnen een uitkomst bieden. Aanpassingen kunt u alleen doen in overleg met uw huisarts of behandelend arts. Gebruik uw medicijnen altijd volgens het voorschrift en stop nooit zomaar.

Apotheek

Bij uw apotheek kunt u de folder 'rechttop blijven staan met medicijnen' ophalen. Hierin leest u meer over het voorkomen van valongevallen als u medicijnen gebruikt.

Meer informatie

Bij de nieuwsberichten op onze website www.oude-ijsselstreek.nl vindt u een uitgebreider artikel over de invloed van medicijnen bij valongevallen. Ook kunt u contact opnemen met de Geneesmiddelen Infolijn (088) 099 88 77.

'Een goede conditie helpt vallen voorkomen'

is een campagne in samenwerking met gemeente Oude IJsselstreek, GGD Gelre-IJssel, Sensire, Azora, Fidessa, Valkliniek Slingeland Ziekenhuis, Seniorenconvent, WMO-raad en Caransscoop.

7 april 2010

gemeente
Oude IJsselstreek

Gemeente Oude IJsselstreek

Postbus 42
7080 AA Gendringen
tel. (0315) 292 292
fax. (0315) 292 293
website: www.oude-ijsselstreek.nl
email: info@oude-ijsselstreek.nl

Telefonisch bereikbaar

Ma. t/m do. 08.30 - 17.00 uur
Vrijdag 08.30 - 12.00 uur

Bezoekadres

Staringstraat 25 Gendringen
Publieksbalie

Openingstijden

Ma. t/m vr. 08.30 - 12.00 uur
Ma. t/m do. 15.00 - 17.00 uur
Avondopenstelling Publieksbalie
Ma. 17.00 - 19.00 uur

Liever niet wachten?

Maak uiterlijk een dag van tevoren telefonisch of via info@oude-ijsselstreek.nl een afspraak voor de publieksbalie burgerzaken (paspoort, rijbewijs, uittreksel, aangifte geboorte enz.), vergunningen (bouw, milieu, kap, sloop enz.), belastingen en het zorgloket (Wmo).

Meldingenpunt

Een kapotte afvalcontainer, zwerfvuil, overstromende straatkolken, een flikkerende lantaarnpaal, een losse stoeptegel, rioolklachten of ongediertelast: meld ze bij de gemeente via het meldpunt op www.oude-ijsselstreek.nl, aan de publieksbalie of via telefoon (0315) 292 292.

Melding calamiteiten buiten kantoortijd

Uitsluitend bij calamiteiten op gebied van wegen, riolering, gladheid en storm: (06) 10 93 28 92.

Redactie

Heeft u suggesties voor of kritiek op de gemeentepagina's meld het de redactie via telefoonnummer (0315) 292 292.
E-mail: info@oude-ijsselstreek.nl

Deze maand heeft de Stichting Vraagwijzer Nederland de top 100 van beste Wmo-loketten bekend gemaakt. In totaal hebben 146 gemeenten meegedaan. Het Wmo-loket van de gemeente Oude IJsselstreek is op plaats 30 geïndigd. Daarmee laat zij de overige Achterhoekse gemeenten achter zich. Teamleidster Zorgloket, Helene Helsloot: 'We doen het goed voor onze klanten! Ik ben trots dat de medewerkers van het Zorgloket dit resultaat hebben bereikt.'

Het Zorgloket van de gemeente Oude IJsselstreek scoort met name goed omdat zij de klanten goed

Project voor het voetlicht: Het Gietelinc



De woningen op het noordelijk plandeel zijn allemaal bewoond.

Het Gietelinc is volop in ontwikkeling. Voor de zomer start Klaassen Vastgoed-ontwikkeling met de bouw van De IJzergieter, 20 startersappartementen. Dit jaar verhuist ook radiozender Optimaal FM naar Het Gietelinc. Optimaal FM zal een deel van het Loonbureau huren. Eind 2010 is de hoofdweg op Het Gietelinc en een groot deel van de parkeerplaatsen klaar. Bij Het Gietelinc komt ook de baileybrug te liggen die nog voor de zomer aangelegd wordt.

Inmiddels zijn bijna alle appartementen verkocht van De IJzergieter. In mei start de bouw. Ook start Klaassen deze zomer met de bouw van een fysiotherapiepraktijk en een notariskantoor. Momenteel worden 17 (starters)rijwoningen

gebouwd. De vrije kavels aan de Oude IJssel zijn opnieuw ingedeeld. De kavels zijn van 14 naar 9 gegaan. Met de nieuwe indeling liggen de kavels met de tuin aan de Oude IJssel. De verkoop van de zeven woningen op de hoek van de Drulaan-Huttelaan start in april.

Cultureel erfgoed

Het Gietelinc heeft zeven monumentale panden. Eén van de panden is het Beltmancomplex. De restauratie van het Beltmancomplex loopt voorspoedig. In het pand komen het kantoor van Wonion (januari 2011) en huurwoningen. De Afbramerij wordt een themacentrum voor technologie. Momenteel onderzoekt de gemeente of er voldoende externe financiers zijn om de kosten voor De Afbramerij te dekken.

Feest in zwembad Van Pallandtbad

Op 18 april 1985 werd zwembad Van Pallandtbad geopend. Nu 25 jaar later wordt dit jubileum gevierd met een feestweek. De feestweek start op zondag 18 april 2010 en duurt tot en met vrijdag 23 april. In deze week zijn er allerlei extra activiteiten en verrassingen voor de bezoekers. Meer info via (0315) 292 370 of kijk op: www.oude-ijsselstreek.nl.

Inzameling groenafval gewijzigd



De inzameling van groen snoei- en tuinafval is gewijzigd. Voorgaande jaren werd de inzameling op één dag uitgevoerd. Met ingang van dit jaar wordt het groen snoei- en tuinafval gespreid over een hele week opgehaald.

De inzameling vindt plaats in week 15. Dit is van 12 t/m 16 april. Wilt u in deze week snoeihout aanbieden, dan moet u dit doen op de dag dat u ook de grijze container kunt aanbieden. Door het groen snoei- en tuinafval gespreid over een week op te halen ontstaat een evenwichtiger inzameling. Voor inzameling op één dag is het aanbod vaak te groot.

Dit zijn de spelregels:

- In de bebouwde kommen wordt het snoei- en tuinafval huis-aan-huis opgehaald.
- In het buitengebied wordt alleen op telefonische afroep ingezameld. Dit om te voorkomen dat

onnodig wordt rondgereden. Wilt u dat het snoei- en tuinafval bij u in het buitengebied wordt opgehaald, meldt u zich dan telefonisch **vóór 9 april** aan op nummer: (0315) 292 292.

- Het snoei- en tuinafval moet tijdig (inzameling start om 07.00 uur) aan de openbare weg worden aangeboden.
- Het snoei- en tuinafval moet handzaam, tilbaar en gebundeld worden aangeboden en mag maximaal 1m³ bedragen.
- Omdat dit groenafval wordt gecomposteerd mag er geen kunststof of metaal in zitten. Voor informatie of klachten kunt u contact opnemen met de gemeente op via (0315) 292 292.

Oproep voor kiezers zonder geldig identiteitsbewijs

Op 9 juni 2010 zijn er verkiezingen van de leden van de Tweede Kamer. Om deel te kunnen nemen moet u zich bij het stemlokaal legitimeren met een geldig identiteitsbewijs en uw stempas. Zonder geldig identiteitsbewijs kunt u niet aan de stemming deel nemen. Brengt een andere kiezer uw stem uit, dan moet u aan deze kiezer een kopie van een geldig identiteitsbewijs meegeven.

Als geldige identiteitsbewijs gelden:

Nederlandse paspoorten, rijbewijzen of identiteitskaarten. Beschikt u niet over een geldig legitimatiebewijs en wilt u wel gaan stemmen op 9 juni 2010, dan moet u vóór 1 juni 2010 een Nederlands identiteitsbewijs aanvragen. U kunt hiervoor terecht bij het taakveld Burgerzaken van uw gemeente.

Gemeentelijk spreekuur bij optimaal FM

Het college van burgemeester en wethouders houdt een tweewekelijks spreekuur, live op de radio bij Optimaal FM in het programma Het Balrijk van Balthazar van Puffelen en Rob Dammers. Iedere twee weken komt één van de collegeleden in de studio om live tussen negen uur en half tien vragen te beantwoorden. Bij ieder spreekuur staat een actueel onderwerp uit de portefeuille van desbetreffend collegelid centraal. Maandag 12 april is wethouder Wybe Rijnsaardt, wethouder van onder meer groen, milieu en leefbaarheid in de studio.

Reageer op onderstaande stelling:

De gemeente moet meer doen om buurtcentra te behouden in de kernen.

De gemeente wil graag de buurtcentra in de kernen behouden, maar heeft tegelijkertijd ook de taak om te zorgen dat de exploitatie verantwoord



blijft. Hoe doe je dat zo goed mogelijk? Om niet in de rode cijfers te belanden en dergelijke dorpshuizen als plek voor de inwoners van die kern te behouden is soms integratie met andere kernen nodig. Ook is het soms slimmer om samen met meerdere verenigingen en instellingen een gebouw te betrekken en te beheren. Met als doel om in de kernen leefbaarheid te versterken en een plek te hebben om elkaar te ontmoeten.

Bent u het eens met deze stelling? Of vindt u juist dat er al genoeg gebeurt? Laat het dan weten. U kunt een reactie geven op www.optimaalfm.nl. Uw reactie wordt dan wellicht maandag 12 april voorgelegd aan de wethouder.

Succes moet je vieren

Herkent u dat? Dat je elke dag zo druk bent, dat je vergeet om ook eens te genieten van de dingen die je samen met anderen hebt bereikt. Dat je steeds maar weer door gaat en nieuwe ontwikkelingen probeert bij te benen. En daarbij uit het oog verliest welke zaken er echt toe doen.

Wat zijn dan dingen die er echt toe doen?

Er voor zorgen dat het kind dat schoorvoetend bij je vereniging binnen komt, zich lekker voelt in het team bijvoorbeeld. Of in het onderwijs dat 'lastige klantje' net even het goede zetje in de rug geven. Maar ook thuis, samen met de kinderen aan tafel eten en keuzen over alledaagse dingen. Of een avond lekker lang discussiëren en flauwekullen met vrienden. Kortom, tijd maken voor elkaar. We vergeten het vaak, maar het is zo belangrijk.

Ook ik herken dat in mijn werk en daarom was het goed dat een buitenstaander, de Stichting Vraagwijzer in dit geval, mij er op wees hoe goed ons Wmo-loket is. We staan op de dertigste plaats in de Top 100 van Nederland. Daarmee zijn we de beste van de Achterhoek!



Wethouder Freriks

En dan realiseer je je ineens dat het werk dat de afgelopen jaren is verzet, resultaat heeft. De vele huisbezoeken die zijn afgelegd worden gewaardeerd. Met de informatie die daaruit naar voren is gekomen, hebben we onze gemeentelijke diensten nog beter gemaakt voor onze inwoners. Het lijkt allemaal zo vanzelfsprekend en daarom gaan we gewoon door met ons dagelijkse werk. Straks heb ik een overleg over nieuwe ontwikkelingen in de zorg, zoals 'een formulierenbrigade' en de Wmo-winkel.

Maar eerst neem ik even pauze en geniet samen de medewerkers van het Zorgloket van een overheerlijk stuk gebak. Met mijn mond vol slagroom denk ik: 'Dat hebben we toch maar mooi bereikt samen.' Je moet je succes ook kunnen vieren!

John Freriks

Raadsrotonde 12 april

De gemeenteraad houdt de bijeenkomsten op de Raadsrotonde in de Drufabriek. U vindt de Drufabriek aan de Hutteweg 24 in Ulft: Portierscomplex, hoofdingang. De Raadsrotonde is een verzamelaam voor alle informatiebijeenkomsten, werkavonden en commissieoverleg van de gemeenteraad.

Iedereen kan zich bij de raadsgriffie aanmelden om in te spreken op, of mee te spreken over een onderwerp. Neem dan s.v.p. vooraf contact op met de raadsgriffie: tel. (0315) 292310 of (06) 83161706 of griffie@oude-ijsselstreek.nl. U kunt bij de raadsgriffie ook zelf onderwerpen voorstellen voor een volgende Raadsrotonde, of een werkbezoek van de gemeenteraad aanvragen.

Op maandag 12 april vindt vanaf 20.00 uur een raadsrotonde plaats.

De volgende onderwerpen komen aan bod:

Zaal Beschuutbus

- Project "De Klant Centraal" in dienstverlening (20.00-21.15 uur)

- Technische toelichting voor fractiewoordvoerders op Adviesverslag Burgerjury Voorzieningen (21.15-22.30 uur). N.B. Er zal hierover nog geen politieke discussie zijn, die is in de raadsvergadering van 22 april. Op 12 april is er bij dit agendapunt geen publieke tribune.

Conferentiezaal:

- Bestemmingsplan 't Gietelinc/vrije kavels Molenbeek (20.00-20.45 uur)
- Kunstgrasvoetbalvelden (20.45-21:30 uur)

Aanvullende informatie over deze onderwerpen vindt u op de gemeentelijke website www.oude-ijsselstreek.nl. U bent van harte welkom. Tussen de onderwerpen door is er een goede kop koffie in de wandelgang!

Woon Adviescommissie bestaat 20 jaar



De Woon Adviescommissie (WAC) Oude IJsselstreek viert dit jaar haar 20-jarig jubileum, net als haar voorzitter Marian Leunissen. Vanwege de gemeentelijke herindeling in 2005 zijn de VAC's (vrouwen advies commissies) Wisch en Gendringen verder gegaan als WAC Oude IJsselstreek. Vroeger hadden uitsluitend vrouwen zitting in deze commissies, maar sinds een aantal jaren zijn er ook mannen bijgekomen en daardoor is de naam VAC veranderd in WAC.

De WAC behartigt de belangen van de woonconsument. Zij doet dit vanuit de visie van de gebruiker. De nadruk ligt hierbij op de sociale woningbouw. Dit betekent dat er een goede samenwerking is met Wonion en de gemeente.

Er wordt gekeken naar bestemmingsplannen, bouwtekeningen, woonomgeving en sociale veiligheid. Naar aanleiding van diverse klachten uit bepaalde buurten in Terborg en Silvolde heeft de WAC ook woonomgevingsonderzoek gedaan.

De WAC heeft in willekeurige volgorde meegewerkt aan de volgende projecten:

Centrumplan Ulft, Klaprooshof Varsseveld, Pleintje Kaak, Walstraat, Walstaete Terborg, Schuylenburg Silvolde, Rietborgh, Beltmancomplex, DRU, Schaepmanstraat, Hutten Zuid (Bongersstraat, Ulft). Bij de laatste twee is een tevredenheidsonderzoek gedaan waarna de conclusies naar Wonion zijn gegaan. Dit schetst een beeld van de werkzaamheden van de WAC over de afgelopen 20 jaar. Momenteel bestaat WAC Oude IJsselstreek uit 10 personen.

Openbare bekendmakingen

BOUWEN

Aangevraagde bouwvergunningen

Burgemeester en wethouders hebben voor de volgende plannen een aanvraag voor vergunning ontvangen. De datum van indiening staat achter de omschrijving. U kunt de aanvragen inzien bij de Publieksbalie.

Aangevraagde Lichte Bouwvergunningen

Etten, Molenstraat 29, plaatsen overkapping, 30-03-2010
Gendringen, Lamerskamp 11, plaatsen hoekpaviljoen, 30-03-2010
Gendringen, Ranonkel 19, vergroten woning, 26-03-2010
Ulft, Hogeweg 2d, vergroten woning, 29-03-2010
Ulft, Hogeweg 100, vergroten berging, 29-03-2010
Varsselder, Brinkweg 5, plaatsen kapschuur, 25-03-2010

Aangevraagde Reguliere Bouwvergunning

Breedenbroek, Molenweg 30, veranderen woonhuis, 30-03-2010
Heelweg, Hoge Weg 12a, plaatsen sorteer/opslagruimte, 29-03-2010
Ulft, nabij Hutteweg/Oude IJssel, plaatsen fiets- en voetgangersbrug, 25-03-2010

MILIEU

Meldingen 8.40/8.41 Wet milieubeheer

Bij het college is een melding ingediend door:

- **de Maatschap Rougoor**, Nibbelinklaan 1 in Sinderen voor een aantal doorgevoerde wijzigingen op het agrarische bedrijf op genoemd perceel.
De melding heeft betrekking op een kennisgeving in het kader van het Besluit landbouw.
- **de heer J. van der Werff**, Generaalsweg 1 in Heelweg voor een aantal doorgevoerde wijzigingen op het agrarische bedrijf op genoemd perceel.
De melding heeft betrekking op een kennisgeving in het kader van het Besluit landbouw.
- **Freditec bv**, 't Goor 33 in Ulft voor het opslaan van kruidenierswaren, gekoelde producten en diepvries producten op genoemd perceel.
De melding heeft betrekking op een kennisgeving in het kader van het Activiteitenbesluit.
- **Meijerman Afzuiginstallaties bv**, Generaalsweg 25 in Heelweg voor het realiseren van een kantine en verdiepingsvloeren op genoemd perceel.
De melding heeft betrekking op een kennisgeving in het kader van het Activiteitenbesluit.
- **de heer H.E. Mijnen**, Zwanenburgseweg 2 in Megchelen voor het uitbreiden van de ligboxenstal op genoemd perceel.
De melding heeft betrekking op een kennisgeving in het kader van het Besluit Landbouw.

Inzien De meldingen en de daarbij behorende stukken kunnen tot en met 21 april 2010 tijdens de openingstijden worden ingezien bij de Publieksbalie op het gemeentehuis in Gendringen.

ONTHEFFINGEN BESTEMMINGSPLAN

Als u iets wilt bouwen in de gemeente, maar de bebouwing past niet in het huidige bestemmingplan, dan kunt u de gemeente vragen om ontheffing van het bestemmingsplan. Ook als u uw woning of perceel anders wilt gaan gebruiken dan in het bestemmingsplan staat, kunt u ontheffing aanvragen.

Aangevraagde ontheffingen

Breedenbroek, Terborgseweg 21-II, plaatsen tijdelijke woonunit (art. 3.22 Wro)
Heelweg, Twente-Route 5A, bouwen schuilgelegenheid voor pony's (art. 3.6 Wro)
Varsseveld, Doetinchemseweg 69, vergroten bestaande woning (art. 3.23 Wro)

Inzien De stukken liggen met ingang van 8 april 2010 gedurende zes weken tijdens openingsuren ter inzage bij de Publieksbalie. Binnen deze termijn kan iedereen schriftelijk en mondeling zienswijzen omtrent de aanvragen kenbaar maken bij burgemeester en wethouders.

KAPPEN

Verleende kapvergunningen *

Etten, Driekoningenweg 4, 1 iep, herplant op kaplocatie van 1 rode beuk, verzenddatum 07-04-2010;
Gendringen, nabij Grotestraat 28, 1 paardekastanje, herplant op kaplocatie van 1 rode beuk, verzenddatum 07-04-2010;

Inzien Tijdens de openingsuren bij de Publieksbalie in het gemeentehuis in Gendringen.

BESTEMMINGSPLAN

De Rieze V Gedeeltelijke Herziening B

Burgemeester en wethouders maken bekend, dat de gemeenteraad op 25 maart 2010 het bestemmingsplan 'De Rieze V Gedeeltelijke Herziening B' ongewijzigd heeft vastgesteld.

Plangebied en inhoud van het plan In noordelijke richting op het Industrieterein, De Rieze V, aan De Hogenkamp in Ulft wordt het perceel waar bedrijfsvoering is toegestaan vergroot. Door deze wijziging kan het afvalverwerkend bedrijf VCR Import & Export B.V. & TCU B.V. worden uitgebreid.

Inzage Het vastgestelde bestemmingsplan "De Rieze V Gedeeltelijke Herziening B" ligt van 8 april 2010 tot en met 19 mei 2010 voor iedereen ter inzage. Tijdens de openingstijden kan het besluit en het vastgestelde plan worden ingezien bij de Publieksbalie in het gemeentehuis in Gendringen. Op verzoek kan het plan ook worden ingezien buiten openingstijden. In dat geval kan contact worden opgenomen met de Publieksbalie. De stukken kunnen ook worden ingezien op de website van de gemeente (www.oude-ijsselstreek.nl) onder 'De gemeente, Wonen, Bestemmingsplannen'.

Beroep Gedurende de termijn van terinzageligging van het raadsbesluit en het vastgestelde bestemmingsplan, kan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, tegen het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad beroep worden ingesteld door iedereen die belanghebbende is (dat wil zeggen: iedereen die een zienswijze heeft ingediend bij het ontwerpbestemmingsplan of aan kan tonen hier redelijkerwijs niet toe in staat te zijn geweest).

Inwerkingtreding Het vaststellingsbesluit treedt in werking op 20 mei 2010, tenzij binnen de beroepstermijn in samenhang met een ingesteld beroep een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op het beroep is beslist.

GEWIJZIGDE VASTSTELLING BESTEMMINGSPLAN

Oude IJsselstreek 2010; Pol 6 Ulft

Burgemeester en wethouders maken bekend, dat de gemeenteraad op 25 maart 2010 het bestemmingsplan "Oude IJsselstreek 2010; Pol 6 Ulft" gewijzigd heeft vastgesteld. De wijzigingen houden een aanpassing in van het aantal en type woningen. Binnen het plangebied worden twee vrijstaande woningen en een twee aaneen woning gerealiseerd. Naar aanleiding van wijziging van het aantal woningen is de parkeernorm aangepast evenals de regels en de verbeelding.

Plangebied en inhoud van het plan Het bestemmingsplan heeft betrekking op het perceel Pol 6 te Ulft. Het bestemmingsplan maakt de realisatie van twee vrijstaande woningen en een twee aaneen woning mogelijk.

Inzage Het vastgestelde bestemmingsplan "Oude IJsselstreek 2010; Pol 6 Ulft" ligt van 8 april 2010 tot en met 19 mei 2010 voor iedereen ter inzage. Tijdens openingstijden kan het besluit en het vastgestelde plan worden ingezien bij de Publieksbalie in het gemeentehuis in Gendringen. Op verzoek kan het plan ook worden ingezien buiten openingstijden. In dat geval kan contact worden opgenomen met de Publieksbalie. De stukken kunnen ook worden ingezien op de website van de gemeente (www.oude-ijsselstreek.nl) onder 'De gemeente, Wonen, Bestemmingsplannen'.

Beroep Gedurende de termijn van terinzagelegging kan tegen het besluit tot vaststelling beroep worden ingesteld door

- iedereen, die belanghebbende is en aantoont redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest, bedenkingen bij raad in te brengen, en
- belanghebbenden, die tijdig bedenkingen hebben ingediend bij raad, en
- eenieder kan alleen tegen de wijzigingen bedenkingen bij de Raad van State inbrengen.

Het beroepschrift moet binnen de genoemde termijn van zes weken worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Inwerkingtreding Het vaststellingsbesluit treedt in werking op 20 mei 2010, tenzij binnen de beroepstermijn in samenhang met een ingesteld beroep een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op het beroep is beslist.

OPENBARE ZITTING RAYONARCHITECT

Op dinsdag 13 april 2010 vindt vanaf 9.20 uur de openbare zitting Rayonarchitect plaats in het gemeentehuis in Gendringen.

De agenda ligt vanaf vrijdag 9 april 2010 ter inzage in het gemeentehuis bij de publieksbalie en kunt u vinden op de internetpagina www.oude-ijsselstreek.nl en op het publicatiebord. Alleen vooraf aangeleverde bouwplannen worden geagendeerd.

VERGUNNINGEN EN MELDINGEN

Verleende vergunningen

- Het Berkenhofconcert op 24 mei 2010 in Megchelen aan Harmonie St.Caecilia. In verband hiermee is parkeren verboden van 10:30 tot 19:00 uur op een gedeelte van de Julianaweg in Megchelen.
- Het ontsteken van een Paasvuur aan mevrouw C.J.M. Gesink-Lub op een perceel grond, nabij Aaltenseweg 99 in Varsseveld op 4 april 2010.

Nadere informatie, onder meer over de verzenddatum, kunt u inwinnen bij de afdeling Veiligheid, taakveld Openbare Orde en Veiligheid, tel. (0315) 292 292.

BEZWAARPROCEDURE

Voor de berichten waar achter de kop een sterretje (*) vermeld staat, geldt de onderstaande bezwaar-procedure, voor berichten waar achter de kop twee sterretjes () staan, geldt de onderstaande beroepsprocedure.**

Bezwaar (*) Binnen zes weken na de dag van verzending van het desbetreffende besluit kunnen belanghebbenden een gemotiveerd bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift dient u te richten aan het college van de gemeente Oude IJsselstreek, Postbus 42, 7080 AA Gendringen.

Beroep ()** Tegen bouwvergunningen die met toepassing van een ontheffing zijn verleend, kunnen belanghebbenden die het niet eens zijn met het besluit in beroep gaan. Dat kan door een gemotiveerd en ondertekend beroepschrift te sturen naar; Rechtbank Zutphen, sector bestuursrecht, Postbus 9008, 7200 GJ Zutphen. In ieder geval moet worden vermeld tegen welk besluit het beroepschrift is gericht en waarom. U hebt zes weken de tijd dit beroep in te stellen, de termijn begint de dag na bekendmaking van het besluit. Het indienen van een bezwaar of beroepschrift heeft geen schorsende werking. Indien onverwijld spoed dit vereist, dient u tevens een verzoek om een voorlopige voorziening in te dienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zutphen, sector bestuursrecht, Postbus 205, 7200 AE Zutphen. Voor nadere informatie kunt u terecht bij de Publieksbalie van de gemeente Oude IJsselstreek. Voor telefonische informatie kunt u ons bereiken via (0315) 292 292.

Openbare bekendmakingen

REGLEMENT MARKTADVIES-COMMISSIE VASTGESTELD

Op 2 maart 2010 hebben burgemeester en wethouders het Reglement voor de Marktadviescommissie vastgesteld. Dit reglement is gebaseerd op artikel 1.4 van de Marktverordening 2007.

Het reglement biedt de mogelijkheid om een marktadviescommissie in te stellen. Deze commissie heeft als taak om burgemeester en wethouders gevraagd en ongevraagd van advies te dienen over marktaangelegenheden. Het Reglement voor de Marktadviescommissie treedt in werking op de dag na deze bekendmaking.

VRIJSTELLINGSREGELING BODEMONDERZOEK

Als u een aanvraag voor een bouwvergunning indient bij de gemeente wordt beoordeeld of de bouw plaats vindt op verontreinigde grond. Dit geldt ook bij bestemmingsplanprocedures. Tot nu toe was voor deze beoordeling een bodemonderzoek vereist. Dit is nu niet meer in alle gevallen nodig. Voor locaties waar geen bodemverontreiniging wordt verwacht, de zogenaamde 'onverdachte' locaties, kan vrijstelling van dit onderzoek worden verleend.

Een historische bodemtoets bepaalt of een locatie verdacht of onverdacht is. Dit houdt in dat de gemeente de aanwezige bodeminformatie toetst aan de functie van het perceel. Om deze

informatie zo compleet mogelijk te krijgen vult de aanvrager van een bouwvergunning een 'formulier Bodeminformatie' in dat bij de bouwaanvraag wordt gevoegd. Is er geen vermoeden van bodemverontreiniging dan kan vrijstelling voor het uitvoeren van een bodemonderzoek worden verleend. Is dit vermoeden er wel, een zogenaamde verdachte locatie, dan is een bodemonderzoek altijd vereist. Als geen bodemonderzoek nodig is bespaart dit de aanvrager kosten. Daarnaast leidt dit tot een snellere afhandeling van de bouwaanvraag, omdat niet hoeft te worden gewacht op de resultaten van het bodemonderzoek. De aanvrager kan overigens altijd een bodemonderzoek laten uitvoeren om zekerheid te hebben, ook in het geval van een onverdachte locatie. Hij blijft immers eindverantwoordelijk.

Wilt u meer informatie over de vrijstellingsregeling, dan kan dit bij de heer M. Duing van de afdeling Vergunningen en handhaving via het algemene telefoonnummer van de gemeente: (0315) 292 292.