



Bezoekadres
Huis der Provincie
Markt 11
6811 CG Arnhem

Postadres
Postbus 9090
6800 GX Arnhem

Het college van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Oude IJsselstreek
Postbus 42
7080 AA GENDRINGEN

Gemeente Oude IJsselstreek

telefoonnummer (026) 359 91 11
telefaxnummer (026) 359 94 80
*@ gelderland.nl
gelderland.nl

Ontvangen: 23/03/2010

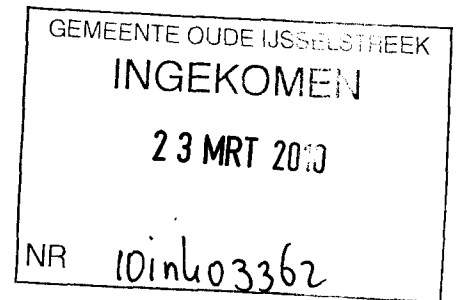


10ink03362

datum
22 maart 2010

zaaknummer
2010-000257

onderwerp
Wijziging van het bestemmingsplan Landgoederen Meursstede



Brief d.d. 23 december 2009
van burgemeester en wethouders

Geacht college,

Beslissing van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND omtrent vorenvermeld wijzigingsplan.

PLANBESCHRIJVING

Het wijzigingsplan draagt bij aan een verbeterende landschapsstructuur, waarbij de karakteristieke kenmerken van de omgeving tot hun recht komen. Het landschapsontwerp zorgt voor de uitbreiding met (nieuwe) natuur. Onderdeel van het landschapsontwerp vormen de twee te realiseren landgoederen van elk 5 ha. met op elk een landhuis en tuin op een kavel van ca. 3000 m², één in het noordoosten en één in het zuidwesten van het gebied.

PLANPROCEDURE

Het ontwerp-wijzigingsplan heeft met ingang van 24 juni 2009 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage gelegen.

Het wijzigingsplan is vastgesteld bij besluit van 8 december 2009 van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek.

Het plan is ter goedkeuring door burgemeester en wethouders verzonden op 23 december 2009.

inlichtingen bij mw. O.A. van Rey
e-mailadres post@gelderland.nl

telefoonnummer (026) 359 97 06

BNG 's-Gravenhage, rekeningnummer 28.50.10.824
Rabobank, rekeningnummer 14.39.37.529
ING, rekeningnummer 869762
btw-nummer NL001825100.B03

ZIENSWIJZEPROCEDURE

Binnen de daarvoor gestelde termijn zijn bij burgemeester en wethouders zienswijzen naar voren gebracht door:

1. mevrouw W. Lammers, De Marke 1, 7091 RB Dinxperlo;
2. mevrouw A. Oosterbaan-Gussinklo en de heer A. Oosterbaan, Harterinkdijk 16a, 7065 AP Sinderen;
3. de heer B.J. Westerveld, Wissinklaan 3, 7065 BP Sinderen;

SAMENVATTING EN BEOORDELING VAN DE ZIENSWIJZEN

SAMENVATTING

Voor de samenvatting van de zienswijzen verwijzen wij naar de door de burgemeester en wethouders vastgestelde Nota van Zienswijze.

BEOORDELING

De tegen het onderhavige wijzigingsplan ingediende zienswijzen zijn voor ons college slechts van belang voor zover daaruit zou blijken dat ofwel de op het plan van toepassing zijnde wijzigingsregels zijn overschreden, ofwel burgemeester en wethouders redelijkerwijs niet (meer) overeenkomstig die regels tot wijziging in de thans vastgestelde vorm hadden kunnen besluiten.

Daartoe geeft de inhoud van de zienswijzen geen aanleiding. Met de beoordeling door burgemeester en wethouders van de ingediende zienswijzen kan worden ingestemd.

PLANBEOORDELING

Wij stellen vast dat het nu voorliggende wijzigingsplan voldoet aan de wijzigingsregels van het bestemmingsplan Buitengebied Wisch 2004.

BESLISSING

Wij hebben, gelet op artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening en het vorenstaande in aanmerking nemende, onderhavig wijzigingsplan goedgekeurd.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Gelderland,



plv. Commissaris
van de Koningin



secretaris

bijlagen